

## DECYZJA

### **o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 71 ust.1 i 2 pkt.2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz w ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.) w związku z art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.), po rozpoznaniu wniosku Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Łądku, ul. Pyzderska 44, 62-406 Łądek, w imieniu której działa pełnomocnik Usługi Projektowe mgr inż. Wiesław Nowaczyk ul. Parkowa 1, 63-330 Dobrzyca z dnia 03.12.2014r. (wpłynęło w dniu 05.12.2014r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„budowie stacji paliw płynnych i LPG w m. Łądek, ul. Pyzderska 44 (działki nr 129 i 130)”** po zasięgnięciu opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy

### **Orzekam**

- 1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie stacji paliw płynnych i LPG w m. Łądek, ul. Pyzderska 44 (działki nr 129 i 130)”**
- 2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

### **Uzasadnienie**

Dnia 03.12.2014r. Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Łądku, ul. Pyzderska 44, 62-406 Łądek, w której imieniu działa pełnomocnik Usługi Projektowe mgr inż. Wiesław Nowaczyk ul. Parkowa 1, 63-330 Dobrzyca wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Łądek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie stacji paliw płynnych i LPG w m. Łądek, ul. Pyzderska 44 (działki nr 129 i 130).

Zgodnie z art. 75 ust. 1, pkt. 4 Ustawy „u.u.i.ś.” organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Łądek. W toku postępowania stwierdzono, że zgodnie z §3 ust.1 pkt.35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.) oraz w związku z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.) przedsięwzięcie zaliczone zostało do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek stosowania raportu może być wymagany.

Do wniosku dołączono wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę

ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich, wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie.

W dniu 05.12.2014r. zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.) zostało ono przekazane stronom biorącym udział w postępowaniu administracyjnym.

Jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust 1 i 2 ustawy u.u.i.ś., Wójt Gminy Łądek pismem z dnia 07.01.2015r. znak OSL.6220.6.2014 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy opinią z dnia 23.01.2015r. (data wpływu 25.01.2015r.), znak sprawy ON.NS-71/8/8-3/15 stwierdził, że **przeprowadzenie oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko nie jest wymagane**, z uwagami:

1. Dopuszczalny poziom natężenia hałasu przemysłowego, powodowanego funkcjonowaniem stacji paliw i LPG nie może być wyższy na granicach najbliższych posesji mieszkalnych jak:
  - a) pora dzienna – przedział czasu odniesienia równy ośmiu najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym  $L_{AeqD} = 55dB(A)$
  - b) pora nocna – przedział czasu odniesienia równy jednej najmniej korzystnej godzinie nocy  $L_{AeqN} = 45dB(A)$
2. Rozwiązania w zakresie gospodarki odpadami oraz w zakresie magazynowania substancji, muszą zapewniać skuteczną ochronę powierzchni terenu, gleby, wód gruntowych przed zanieczyszczeniem i umożliwiać minimalizowanie niepożądanych oddziaływań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 26.01.2015r. (data wpływu 29.01.2015r.), znak sprawy WOO-IV.4240.38.2015.MW.1 uznał, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych i LPG w m. Łądek, ul. Pyzdarska 44 (działki nr 129 i 130), **nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**.

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy u.u.i.ś. i w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.) biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego skalę i lokalizację oraz opinie organów, o których mowa wyżej, Wójt Gminy Łądek postanowieniem z dnia 09.02.2015r. znak: OSL.6220.6.2014 stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowienie o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało przekazane stronom postępowania. Ponadto zgodnie z art. 33 ust 1. ustawy u.u.i.ś. społeczeństwo zostało zawiadomione obwieszczeniem z dnia 09.02.2015r. o zebranych materiale dowodowym przed wydaniem niniejszej decyzji.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły od stron żadne uwagi ani zastrzeżenia dla planowanego przedsięwzięcia.

Projektowana stacja paliw płynnych położona będzie w miejscowości Łądek na działkach nr 129 i 130 przy ul. Pyzdarskiej 44. Powierzchnia działek wynosi 2,6042ha, pod inwestycję przeznaczony jest niewielki południowy fragment. Obiekt zrealizowany będzie na terenie istniejącej od lat Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Łądku przy drodze wojewódzkiej 467. Od strony wschodniej i zachodniej teren inwestycji sąsiaduje z obszarami z zabudową zagrodową miejscowości Łądek, od północy teren inwestycji sąsiaduje z zabudową i infrastrukturą GSSCh a cały teren Spółdzielni graniczy od północy z polami uprawnymi. Wjazd na teren stacji następować będzie od strony południowej z drogi wojewódzkiej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa o

charakterze zagrodowym położona jest na sąsiadujących od wschodu i zachodu działkach. Dla terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie istnieje uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Na etapie koncepcyjnym i projektowym rozważano dwa warianty:

- Wariant I - obejmujący lokalizację 2 wysepek z dystrybutorami oraz ogrzewanie budynku stacji przy wykorzystaniu energii elektrycznej
- Wariant II - obejmujący lokalizację 1 wysepki z dystrybutorami oraz ogrzewanie budynku stacji przy wykorzystaniu istniejącej kotłowni opalanej węglem kamiennym

Ostatecznie do realizacji wytypowano wariant II.

Wariantowaniu na etapie sporządzania koncepcji podlegała lokalizacja poszczególnych obiektów, ostatecznie przyjęto wariant najbardziej optymalny dla środowiska i inwestora dostosowując zabudowę do układu komunikacyjnego i planu zagospodarowania terenu inwestora decydując się na wyburzenie starych fundamentów i dwóch obiektów magazynowych od lat nieużytkowanych.

Inwestycja realizowana będzie poza obszarami wybrzeży, obszarami górskimi, obszarami ochrony uzdrowiskowej, ochrony ujęć wody, poza obszarami o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym, obszarami wodno-błotnymi, obszarami przylegającymi do jezior, wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody objętymi ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. z 2013r., poz. 627 z późn. zm.).

Podczas funkcjonowania stacji może dochodzić do zanieczyszczeń substancjami ropopochodnymi. W celu zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed przedostaniem się szkodliwych substancji zastosowany zostanie zbiornik z podwójnym płaszczem wyposażony w detektor wycieku, który będzie sygnalizował awarię. Zbiorniki zostaną wyposażone w infrastrukturę umożliwiającą bezpieczny dla środowiska załadunek oraz dystrybucję paliwa. Zainstalowane zostaną również szczelne kolektory przechwytyjące ewentualne wycieki wraz z urządzeniami podczyszczającymi (separator substancji ropopochodnych). Stacja zostanie podłączona do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Funkcjonowanie stacji wiąże się z wytwarzaniem hałasu powodowanym ruchem pojazdów korzystających z instalacji. Mając jednak na uwadze, że lokalizacja inwestycji znajduje się przy drodze wojewódzkiej oraz dotychczasowe przeznaczenie terenu uznać należy, że eksploatacja instalacji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu.

Z uwagi na charakter, zakres oraz znaczne oddalenie od granic państwa, przedsięwzięcie nie będzie powodować transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po przeanalizowaniu zgromadzonego w przedmiotowej sprawie materiału, stanowisk organów opiniujących, danych zawartych w karcie informacyjnej o planowanym przedsięwzięciu oraz uwarunkowaniach wymienione w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008r. rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, usytuowanie oraz rodzaj i skala możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, **nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

*Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wskazany powyżej termin może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87.*

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Wójta Gminy Łądek w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego pisma.

Wójt Gminy Łądek  
/-/ Artur Miętkiewicz

### **Załączniki:**

#### **1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.**

Otrzymują:

1. Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Łądku
2. Usługi Projektowe mgr inż. Wiesław Nowaczyk
3. Strony postępowania – według rozdzielnika
4. a/a

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Poznaniu
2. PPIS w Słupcy

**Załącznik Nr 1 do decyzji  
Wójta Gminy Łądek  
z dnia 03.03.2015r.  
znak: OSL.6220.6.2014**

## **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę stacji paliw płynnych i LPG w m. Łądek, ul. Pyzdarska 44, na działkach nr. ew. 129 i 130 obręb Łądek, gmina Łądek, pow. słupecki, woj. wielkopolskie o powierzchni 2,6042ha.

Stacja paliw w miejscowości Łądek zostanie wyposażona w rozwiązania techniczno – technologiczne przyjazne środowisku, m.in. w urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód gruntowych i powierzchniowych oraz emisją par produktów naftowych do powietrza atmosferycznego, w procesach napełniania zbiorników magazynowych stacji paliw oraz podczas wydawania tych produktów. W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się:

- zabudowę zbiornika paliw podziemnego dwupłaszczowego, 3 komorowego  $V=40\text{m}^3$  z podziałem komór (20-ON/10-Pb95/10-Pb98), o średnicy 2,5m długości 8,8m wraz ze studnią zlewczą
- zabudowę zbiornika podziemnego gazu  $V=9,1\text{m}^3$  o średnicy 1,25m wraz z pompą gazu
- budowę wiaty stacji paliw w miejscu istniejących obecnie starych fundamentów pod projektowany w przeszłości budynek (fundamenty zostaną usunięte)
- posadowienie pod wiatą dystrybutora trzypaliwowego dwustronnego i dystrybutora LPG
- wykonanie szczelnej nieprzepuszczalnej powierzchni pod wiatą i na stanowisku spustu paliw
- budowę układu dróg wewnętrznych utwardzonych o powierzchni około 1000m<sup>2</sup> dla potrzeb stacji
- wydzielenie punktu obsługi klientów stacji z istniejącego budynku magazynowego

Woda dla potrzeb zaplecza socjalnego stacji pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej.

Przewidywane zapotrzebowanie na wodę dla stacji wynosi  $1,5\text{dm}^3/\text{s} - 1\text{m}^3/\text{d} - 365\text{m}^3/\text{rok}$ . Ścieki bytowe będą odprowadzane do kanalizacji gminnej sanitarnej. Ogrzewanie budynku stacji prowadzone będzie z istniejącej kotłowni zlokalizowanej na terenie GSSCh Łądek z piecem węglowym o mocy 76kW.

Odprowadzenie ścieków opadowych przez separator substancji ropopochodnych z osadnikiem przewiduje się do sieci kanalizacji deszczowej zarządzanej przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich przebiegającej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 467. W przypadku braku zgody WZDW ścieki te zostaną po oczyszczeniu wprowadzone do gruntu na terenie działki inwestora.

Realizacja inwestycji wymaga także rozbiórki dwóch starych nieużytkowanych obecnie budynków magazynowych na terenie GSSCh Łądek. Na terenie stacji nie przewiduje się miejsc parkingowych.

Stacja będzie sprzedawać detaliczną benzynę i olej napędowy oraz gaz LPG w porze dziennej, w układzie dwuzmianowym  $6^{00} - 22^{00}$ , 365 dni w roku. W porze nocnej stacja nie będzie pracować. W budynku obsługi klienta na terenie stacji zlokalizowano:

- punkt kasowy
- pomieszczenia socjalne obsługi
- toalety dla klientów
- część sklepową

Minimalizacja wpływu na środowisko osiągnięta będzie przez zastosowanie”

- zbiornika dwupłaszczowego z elektroniczną sygnalizacją szczelności i poziomu napełnienia
- szczelnych przewodów do przesyłu paliwa
- zastosowanie szczelnych nawierzchni w rejonie peronów tankowania i punktu zlewczego
- skanalizowanie terenu stacji paliw i oczyszczenie ścieków deszczowych w separatorze z osadnikiem przed wprowadzeniem do środowiska
- odprowadzenie ścieków bytowych do kanalizacji gminnej

Niebezpieczeństwo wybuchu lub wybuchu minimalizowane będzie poprzez zastosowanie następujących rozwiązań technicznych:

- zachowany zostanie układ i osprzęt oddechowy maszyn z powrotem oparów gazowych do zbiorników w momencie przyjmowania paliwa z autocysterny (duże wahadło)
- rurociąg oddechowy oleju napędowego i benzyn zabezpieczy się przed przedostaniem płomienia do części gazowej poprzez zastosowanie atestowanych

zaworów oddechowych

Przewidywany ruch samochodów:

- ilość samochodów osobowych tankujących paliwo – 150szt/dobę
- ilość samochodów ciężarowych tankujących paliwo – 5szt/dobę

Obiekt zrealizowany będzie na terenie istniejącej od lat Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Łądku przy drodze wojewódzkiej 467. Od strony wschodniej i zachodniej teren inwestycji sąsiaduje z obszarami z zabudową zagrodową miejscowości Łądek, od północy teren inwestycji sąsiaduje z zabudową i infrastrukturą GSSCh a cały teren Spółdzielni graniczy od północy z polami uprawnymi. Wjazd na teren stacji następować będzie od strony południowej z drogi wojewódzkiej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa o charakterze zagrodowym położona jest na sąsiadujących od wschodu i zachodu działkach.

Na etapie budowy głównym źródłem hałasu i zanieczyszczenia powietrza będą pracujące maszyny robocze i urządzenia. Aby ograniczyć uciążliwości, prace będą prowadzone w porze dziennej w godzinach 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>.

Inwestycja realizowana będzie poza obszarami wybrzeży, obszarami górskimi, obszarami ochrony uzdrowiskowej, ochrony ujęć wody, poza obszarami o znaczeniu gistorycznym, kulturowym lub archeologicznym, obszarami wodno-błotnymi, obszarami przylegającymi do jezior, wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody.

Wójt Gminy Łądek  
/-/ Artur Miętkiewicz