

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Pana Dominika Sosińskiego - Prezesa Zarządu eSolis Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 231, 85 - 438 Bydgoszcz z dnia 22.12.2020 r. (data wpływu 28.12.2020 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 235 w obrębie Ciążeń Wschód, gmina Łądek”**, a także po uzyskaniu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole

**stwierdzam**

**I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 235 w obrębie Ciążeń Wschód, gmina Łądek” określając następujące warunki realizacji tego przedsięwzięcia:**

1. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
2. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
5. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie traw prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
6. Panele słoneczne zamontować na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.

7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
8. Mycie paneli prowadzić za pomocą technologii bezwodnej, przy użyciu szczotek, w przypadku braku takiej możliwości do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez użycia środków chemicznych w tym detergentów.
9. Eksploatację przedsięwzięcia prowadzić z użyciem paneli fotowoltaicznych o maksymalnej łącznej mocy do około 7 MW.
10. pod farmę fotowoltaiczną przeznaczyć do ok. 5,84 ha działki o nr ew. 235, obręb Ciążeń Wschód, gmina Łądek.
11. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów wewnętrznych.
12. Teren budowy, miejsca postoju pojazdów i maszyn, wyposażać w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
13. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom.
14. Korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych sprawnych technicznie.
15. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji, a w przypadku konieczności drobnych napraw czy tankownia zastosować maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym wyciekom substancji szkodliwych.
16. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
17. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów.
18. Gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie, odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji).
19. Wody opadowo-roztopowe rozprowadzać na tereny biologicznie czynne na terenie zainwestowania.
20. W przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami wodnymi, należy wykonać stosowne prace inżynierskie mające zachować ciągłość tych systemów.
21. Prace budowlane ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 do 22:00.
22. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.

**II. Integralną częścią decyzji stanowi załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.**

**U Z A S A D N I E N I E**

Dnia 28 grudnia 2020 roku na wniosek Inwestora – Pana Dominika Sosińskiego - Prezesa Zarządu eSolis Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 231, 85 - 438 Bydgoszcz, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy

fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 235 w obrębie Ciążeń Wschód, gmina Łądek”.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020, poz. 283 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Łądek.

W niniejszym postępowaniu ustalono, że liczba stron przekracza 10 i zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 kpa tut. Organ pismem OŚR.6220.9.2020 z dnia 31.12.2020 r. poinformował strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym poprzez publiczne obwieszczenie, jednocześnie informując o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami i dowodami w sprawie, oraz o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium, oraz o możliwości uzyskania wyjaśnień w przedmiotowej sprawie.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem i kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Planowane przedsięwzięcie położone jest w miejscowości Ciążeń, na działkach ewidencyjnych o nr 235 w obrębie Ciążeń Wschód, gmina Łądek, powiat słupecki, województwo wielkopolskie, o łącznej powierzchni do około 5,84 ha. Obszar pod planowaną inwestycję objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (tereny oznaczone w planie jako 6P, tj. tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów). Zgodnie z k.i.p. farma fotowoltaiczna składać się będzie z zespołu paneli fotowoltaicznych o wys. instalacji do 5 m; stacji transformatorowych (do 7 sztuk); dróg wewnętrznych; infrastruktury naziemnej i podziemnej; linii kablowych energetyczno-swiatłowodowych, inwerterów; innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw oraz ogrodzenia bez podmurówki. Ilość paneli będzie uzależniona od ich mocy (do 3500 szt.). Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile będą osadzone w gruncie za pomocą kafara. Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzy sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery) za pomocą biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Na terenie inwestycji planuje się usytuowanie stacji transformatorowych. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. Elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Wszystkie elementy będą przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów.

Poza powierzchnią zabudowy związaną z elementami budowlanymi teren inwestycji zostanie samoistnie przekształcony z terenu rolniczego na teren charakterystyczny dla naturalnego terenu łąk trawiastych. Przez cały czas eksploatacji teren będzie porośnięty, a jedyna pielęgnacja będzie ograniczać się do okresowych pokosów pielęgnacyjnych.

Po przeprowadzeniu powyższej analizy organ stwierdził za zasadne zakwalifikowanie przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) jako zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz

z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1,0 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do zapisu art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) dla przedmiotowej inwestycji niniejsze postanowienie wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole. W związku z powyższym o takie opinie wystąpiono pismami z dnia 31 grudnia 2020 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy pismem z dnia 20.01.2021 r. znak: ON-NS.9011.9.1.2021 wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest wymagane.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole pismem z dnia 12.01.2021 r. znak: PO.ZZŚ.3.435.7.2021.RG nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazało na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. eksploatację przedsięwzięcia prowadzić z użyciem paneli fotowoltaicznych o maksymalnej łącznej mocy do około 7 MW;
2. pod farmę fotowoltaiczną przeznaczyć do ok. 5,84 ha działki o nr ew. 235, obręb Ciężen Wschód, gmina Łądek;
3. w przypadku zastosowania transformatorów typu olejowego, należy wyposażyć je w szczelne misy olejowe, o pojemności minimum 100% zawartości oleju w transformatorze;
4. nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów wewnętrznych;
5. teren budowy, miejsca postoju pojazdów i maszyn, wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
6. zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom;
7. korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych sprawnych technicznie;
8. prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji, a w przypadku konieczności drobnych napraw czy tankownia zastosować maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym wyciekom substancji szkodliwych;
9. ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie;
10. w przypadku zaistnienia potrzeby, mycie paneli wykonywać przy użyciu wody bez użycia detergentów i środków chemicznych (ewentualnie z dodatkiem łagodnego, biodegradowalnego środka myjącego), bądź w systemie technologii bezwodnej;
11. przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów;
12. gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie, odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie

gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji);

13. wody opadowo-roztopowe rozprowadzać na tereny biologicznie czynne na terenie zainwestowania;
14. ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki, pozostawiając wolną przestrzeń około 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.
15. w przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami wodnymi, należy wykonać stosowne prace inżynierskie mające zachować ciągłość tych systemów.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 21.01.2021 r. znak: WOO-IV.4220.10.2021.MK1.1 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań i warunków:

1. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
2. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
5. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie traw prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
6. Panele słoneczne zamontować na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
8. Mycie paneli prowadzić za pomocą technologii bezwodnej, przy użyciu szczotek, w przypadku braku takiej możliwości do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez użycia środków chemicznych w tym detergentów.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie danych zawartych w k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie

na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce o nr ewid. 235, obręb Ciążeń Wschód, gmina Łądek. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 5,84 ha. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na całości obszaru ww. działki. Wnioskodawca przewiduje montaż do 35 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 350 inwerterów oraz do 7 stacji transformatorowych. Montaż paneli będzie miał miejsce na aluminiowych stelażach za pomocą kotew wbijanych w ziemię w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odpowiedni odstęp. Wnioskodawca planuje zastosować infrastrukturę naziemną i podziemną, linie kablowe energetyczno-światłowodowe oraz inne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c oraz e ustawy ooś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach wykorzystywanych rolniczo. a podstawie k.i.p. oraz ogólnodostępnych danych przestrzennych ustalono, że najbliższa zabudowa objęta ochroną akustyczną znajduje się w odległości ok. 350 m na południe od granicy planowanego przedsięwzięcia. Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, iż Wnioskodawca nie planuje wyposażenia paneli w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Chłodzenie paneli będzie się odbywać w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Jedynymi emitarami hałasu na etapie eksploatacji będą transformatory oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, odległość od najbliższej zabudowy oraz posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu oraz dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczególnych.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie informacji przedstawionych w k.i.p. stwierdzono, że w najbliższym otoczeniu przedmiotowej elektrowni, nie ustalono dodatkowych przedsięwzięć, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania, a także realizację zgodnie ze wskazanymi w niniejszym postanowieniu warunkami nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy uznać, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze rodzaj i treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się

do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Inwestor rozważa mycie paneli na sucho przy użyciu szczotek lub na mokro, wodą czystą bez użycia substancji chemicznych. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W k.i.p nie wskazano, rodzaju transformatora planowanego do zastosowania dlatego w warunkach niniejszej opinii zobowiązano Wnioskodawcę aby w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem została zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane, związane z pracami inwestycyjnymi oraz odpady komunalne. W celu zabezpieczenia powierzchni ziemi, wytwarzane odpady będą magazynowane w miejscach do tego wyznaczonych oraz przekazywane zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom do dalszego zagospodarowania zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 797, z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Z k.i.p. wynika, że na etapie eksploatacji nie będą powstawać odpady związane z działaniem elektrowni fotowoltaicznej co budzi wątpliwość tut. organu bowiem mogą powstawać odpady z prac konserwacyjnych, serwisowych, które winny być zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy o odpadach

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś, biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia należy uznać, iż jego realizacja i eksploatacja nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009, oddalone o 0,4 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja

nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne i drogi. Na etapie eksploatacji teren elektrowni obsiany zostanie mieszanką traw. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono warunek, aby na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. Połączenie elektrowni z ogólnokrajową siecią energetyczną wykonane zostanie jako kablowe podziemne. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W porze nocnej nie przewiduje się ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocenie oddziaływania na środowisko przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: o nazwie "Meszna od Strugi Bawół do ujścia" o kodzie: RW60002418369, a także w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie: PLGW600061. Przedmiotowa inwestycja znajduje się w odległości ok. 480 m na północ od Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 (Pradolina Warszawa - Berlin). W odległości ok. 430 m na wschód od planowanej inwestycji przepływa rzeka Meszna.

Projektowana inwestycja położona jest poza obszarami zagrożonymi powodzią ([https://wody.isok.gov.pl/imap\\_kzgw/](https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/)), a także poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55; <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>).

Stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego



z 2014 r., poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r., poz. 5165).

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą stacje transformatorowe oraz linie średniego napięcia. Zgodnie z § 182 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r, poz. 1065, późn. zm.), pomieszczenie stacji transformatorowej może być sytuowane w budynkach o innym przeznaczeniu, jeżeli są spełnione warunki określone w § 96 oraz zostanie zachowana odległość pozioma i pionowa od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi co najmniej 2,8 m; natomiast ściany i stropy będą stanowiły oddzielenia przeciwpożarowe oraz będą miały zabezpieczenia przed przedostawaniem się cieczy i gazów.

W rozpatrywanym przypadku planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych - suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogąca pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo wodne. W odniesieniu do źródeł pól elektromagnetycznych należy przestrzegać standardów jakości środowiska dla pól elektromagnetycznych określonych w załączniku rozporządzenia Ministra zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Na etapie budowy inwestycji potencjalnie może wystąpić oddziaływanie na zdrowie ludzi w związku z przewidywanym w tym okresie występowaniem ograniczonych emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także emisją hałasu, których źródłem będą maszyny budowlane i środki transportu (powodujące unos pyłu) wykorzystywane przy pracach realizacyjnych. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe. Będzie miało charakter lokalny i winno ustąpić po zakończeniu robót. W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75 dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania na środowisko inwestycji przy obiektach o dużym zapotrzebowaniu na moc zainstalowaną chce zastosować stacje kontenerowe.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi przede wszystkim emisja pyłu i zanieczyszczeń do powietrza związana z pracami budowlanymi. W celu minimalizacji niedogodności prace należy wykonywać wyłącznie w porze dziennej, przy użyciu sprzętu budowlanego w dobrym stanie technicznym, a silniki maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych wyłączać w okresach postojów. Na etapie budowy przewiduje się czasowy wzrost uciążliwości związanej z hałasem. Uciążliwości te będą związane z ruchem i pracą ciężkiego sprzętu budowlanego oraz ewentualnym transportem urobku poza teren budowy. Przy czym częstotliwość ta będzie niewielka i można wnioskować, że niekorzystne oddziaływanie ograniczy się do terenu budowy.

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości. Poziom pól elektromagnetycznych, które są wytwarzane przez tego typu instalacje jest wielokrotnie poniżej normy.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Łądek, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego, o możliwości zapoznania się

z zebranymi w toku postępowania materiałami dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego oraz o przysługującym stronom prawie do wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów.

W dniu 09.02.2021 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo mieszkanki Ciążenia (pismo z dnia 06.02.2021 r.) informujące o odstąpieniu od umowy dzierżawy działki nr 80, niebędącej przedmiotem postępowania. Po przeanalizowaniu złożonego pisma tut. Organ uznał, iż nie ma ono związku z postępowaniem prowadzonym w przedmiotowej sprawie. Wobec czego, uwagi zawarte w piśmie nie zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie, mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą i usytuowaniem przedsięwzięcia oraz z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, uwzględniając wniosek Inwestora, jak również w oparciu o wskazane na wstępie przepisy postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania opisanego wyżej przedsięwzięcia na środowisko.

Z uwagi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Wójta Gminy Łądek. Odwołanie wnosi się w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie - od dnia jej ogłoszenia stronie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania

### **W załączeniu:**

- załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia.



*Artur Miethiewicz*

### Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. eSolis Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 231, 85 - 438 Bydgoszcz.
2. Strony postępowania – powiadomione zgodnie z art. 49 Kpa.
3. aa.

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy.

Sporządził: Karol Białas

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

### **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 235 w obrębie Ciążeń Wschód, gmina Łądek”**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Planowane przedsięwzięcie położone jest w miejscowości Ciążeń, na działkach ewidencyjnych o nr 235 w obrębie Ciążeń Wschód, gmina Łądek, powiat słupecki, województwo wielkopolskie, o łącznej powierzchni do około 5,84 ha. Obszar pod planowaną inwestycję objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (tereny oznaczone w planie jako 6P, tj. tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów).

Zgodnie z k.i.p. farma fotowoltaiczna składać się będzie z zespołu paneli fotowoltaicznych o wys. instalacji do 5 m; stacji transformatorowych (do 7 sztuk); dróg wewnętrznych; infrastruktury naziemnej i podziemnej; linii kablowych energetyczno-swiatłowodowych, inwerterów; innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw oraz ogrodzenia bez podmurówki. Ilość paneli będzie uzależniona od ich mocy (do 3500 szt.). Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile będą osadzone w gruncie za pomocą kafara. Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzy sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery) za pomocą biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Na terenie inwestycji planuje się usytuowanie stacji transformatorowych. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. Elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Wszystkie elementy będą przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów.

Na etapie prac wykonawczych spodziewać należy się krótkotrwałej i odwracalnej emisji hałasu do środowiska, której źródłem będzie praca urządzeń i pojazdów obsługujących budowę. Celem ograniczenia uciążliwości w tym zakresie nałożono warunek, aby prace wykonawcze w rejonie terenów podlegających ochronie akustycznej prowadzić wyłącznie w porze dnia, rozumianej jako przedział czasu od godziny 6:00 do godziny 22:00.

Celem zminimalizowania wpływu realizacji przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne nałożono warunek zabezpieczenia gruntu przed możliwością zanieczyszczenia, w miejscu lokalizacji zaplecza budowy. Plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty na wypadek niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych.

W ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie jest planowana wycinka drzew i krzewów.

