……………………………………………….. załącznik 1

*Imię i nazwisko*

………………………………………………..

………………………………………………..

*Adres zamieszkania*

………………………………………………..

*Seria i numer dokumentu tożsamości*

**OŚWIADCZENIE**

**Zgłoszenie udziału w przetargu ustnym ograniczonym**

**na sprzedaż nieruchomości położonej w Dolanach**

Ja niżej podpisana/podpisany zgłaszam chęć udziału w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Dolanach.

…………………………………………………. ……………………………………..…………………………………

 (Miejscowość i data) (Podpis)

Str. 1

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

1. **Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Lądek reprezentowana przez Wójta Gminy.** **Kontakt:** **listownie: ul. Rynek 26, 62-406 Lądek, przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie**[**www.bip.gminaladek.pl**](http://www.bip.gminaladek.pl) **telefonicznie: 63 276 35 12**
2. **Inspektor ochrony danych.** Możecie się Państwo kontaktować w sprawach dotyczących danych osobowych z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email iod@comp-net.pl
3. **Cele i podstawy przetwarzania.** Przetwarzanie danych osobowych jest dokonywane w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
4. **Odbiorcy danych osobowych.** W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 3 Państwa dane mogą zostać udostępnione innym uczestnikom tych postępowań i procedur oraz podmiotom i organom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, a także inne podmiotom z którymi administrator posiada umowy o powierzeniu danych.
5. **Okres przechowywania danych.** Państwa dane będą przechowywane przez czas realizacji zadań Administratora wskazanych wyżej, a następnie - zgodnie z obowiązującą u Administratora Instrukcją kancelaryjną oraz przepisami o archiwizacji dokumentów.
6. **Prawa osób, których dane dotyczą.** Zgodnie z przepisami prawa przysługuje Państwu:
* prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
* prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
* prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
* prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa)
1. **Informacja o wymogu zbierania danych.** Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa.
2. Pozyskiwanie danych z innych źródeł. W przypadku zbierania danych w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą, dane te są pozyskiwane z publicznych rejestrów lub ewidencji albo od innych organów władzy publicznej lub podmiotów wykonujących zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej albo od innych uczestników postępowania.
3. Szczegółowe informacje na temat zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora w tym opis przysługujących Państwu praw z tego tytułu jest również dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lądek pod adresem [www.bip.gminaladek.pl](http://www.bip.gminaladek.pl) oraz w serwisie informacyjnym [www.gminaladek.pl](http://www.gminaladek.pl) w zakładce Ochrona Danych Osobowych RODO.

Str. 2

# załącznik 2

# Oświadczenie rolnika indywidualnego

Przystępującego do przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Dolany.

Ja ...................................................................... syn /córka/ .................................................

zamieszkały/a/ .......................................................................................................................

legitymujący się dowodem osobistym /paszportem/

................................................................................................................................................

Oświadczam, że zapoznałem/łam/ się z ogłoszeniem i regulaminem przetargu organizowanego przez Wójta Gminy Lądek, które przyjmuję bez zastrzeżeń.

1) nie jestem osobą bliską w stosunku do osób wchodzących w skład Komisji Przetargowej oraz nie pozostaję z członkami Komisji Przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji,

2) zapoznałem/-am się z informacjami o ww. nieruchomości, podanymi w ogłoszeniu o przetargu i akceptuję je bez zastrzeżeń,

3) akceptuję stan techniczny i prawny nieruchomości.

W przypadku, gdy nie zostanę̨ nabywcą nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu, proszę o zwrot wadium\*:

□ przelewem na konto, z którego wpłacono wadium,
□ przelewem na konto nr .................................................................................................

Jestem świadomy/-a, że w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wpłacone przeze mnie wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Lądek.

\* właściwe zaznaczyć

…………………….., dnia ………………………… r.

..............................................................

/podpis/

# załącznik 3

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Ja niżej podpisany/a\* ………………………………. legitymujący/a się dow. osobistym …….……………… wydanym przez ………………………………………………

 **o ś w i a d c z a m :**

* 1. Jestem rolnikiem indywidualnym i od ……….. roku prowadzę gospodarstwo, /tzn. osobiście w nim pracuję i podejmuję wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie/ o pow. ……………. ha użytków rolnych.
	2. Jestem właścicielem /współwłaścicielem, dzierżawcą, użytkownikiem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem, bądź udziałowcem\*/ gospodarstwa rolnego, którego powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha.
	3. Gospodarstwo położone jest w miejscowości/ach …………………………………… ………..……………………………………………………………….………………….………….………………………………………………………………………….……..……………………………………..………………………………………………………….……………………..……...…………………………………………….. gm. …………………………………………..………………………..……

4. Posiadam odpowiednie kwalifikacje rolnicze /t.j. wykształcenie podstawowe, gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe inne niż rolnicze\*/, bądź wykształcenie ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...............................................................................................………………….

/należy przedłożyć świadectwo ukończenia szkoły/,

co najmniej pięcioletni staż pracy w rolnictwie i daję rękojmię należytego prowadzenia działalności rolniczej.

Oświadczenie składam świadom/a odpowiedzialności karnej z art. 233 kodeksu karnego

za fałszywe zeznania (Dz. U. z 2022 r. poz. 1138).

 …………………………………….……………………..

 /podpis składającego oświadczenie/

# załącznik 4

………………………………………………..

*Imię i nazwisko współmałżonka*

………………………………………………..

………………………………………………..

*Adres zamieszkania*

………………………………………………..

*Seria i numer dokumentu tożsamości*

**Oświadczenie małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości**

Ja niżej podpisana/podpisanywyrażam zgodę na nabycie nieruchomości położonej w Dolanach za cenę ustaloną w przetargu przez mojego współmałżonka……………………………………………………………………

 /Imię i nazwisko/

zamieszkałego/zamieszkałą …………………………………………………………………………………………………………..,

/Adres zamieszkania/

legitymującego/legitymującą się dokumentem tożsamości ……………………………..…………………………...

 /Seria i numer dowodu tożsamości/

………………………………………..……………………. …………….…………………………………………

 (Miejscowość i data złożenia oświadczenia) (Podpis współmałżonka)

#

załącznik 5

**OŚWIADCZENIE NABYWCY O OSOBISTYM PROWADZENIU GOSPODARSTWA ROLNEGO (art. 7 ust. 1 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - (Dz. U. 2022 r, poz. 461) ORAZ O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH W DANEJ GMINIE WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA RODZINNEGO (art. 7 ust. 5 pkt 2 w związku z art. 5 ust. 1 ustawy)**

..................................................................................................................................................

IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

..................................................................................................................................................

ZAMIESZKAŁY (-A).**[[1]](#footnote-1)**

..................................................................................................................................................

LEGITYMUJĄCY (-A) SIĘ WYDANYM PRZEZ

..................................................................................................................................................

NUMER PESEL

## OŚWIADCZENIE

**Oświadczam, że osobiście prowadzę gospodarstwo rolne przez okres co najmniej 5 lat [[2]](#footnote-2)** położone w miejscowości ........................................................ gminie ................................................................ powiecie .................................................... woj. ................................................ o ogólnej powierzchni ........................... ha.

**Powierzchnia** **użytków rolnych[[3]](#footnote-3) wyżej wymienionego gospodarstwa,**

których jestem - właścicielem wynosi …………………. ha

 - użytkownikiem wieczystym wynosi …………………. ha

 - samoistnym posiadaczem wynosi …................. ha

 - dzierżawcą wynosi …………………. ha

 Suma użytków rolnych .………………… ha

Miejscowość, data......................................... Podpis ………………………………………….

POŚWIADCZAM **[[4]](#footnote-4)**

że oświadczenie ...............................................................zgodne jest ze stanem faktycznym.

...................................... ........................................

 (PODPIS I PIECZĘĆ) **[[5]](#footnote-5)** (DATA)

1. *Zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego dowodem potwierdzającym zamieszkanie jest dokument określający zameldowanie na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności i dowodach osobistych.* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Zgodnie z art. 6 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie przez okres, co najmniej 5 lat.*  [↑](#footnote-ref-2)
3. *Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, i grunty pod rowami. Łączna powierzchnia użytków rolnych kandydata na nabywcę gruntów nie może przekroczyć 300 ha (art. 5 ust 1. pkt 2 w/w ustawy). Dowodem potwierdzającym spełnienie tego warunku jest, w myśl art. 7 ust. 5 pkt 2, oświadczenie nabywcy albo uprawnionego do pierwokupu, poświadczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta).* [↑](#footnote-ref-3)
4. *Oświadczenie nabywcy, zgodnie z art. 7 ust.1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, powinno być poświadczone przez właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). W przypadku, gdy rolnik posiada gospodarstwo rodzinne, położone na terenie więcej niż jednej gminy, oznacza to, iż wymagane jest uzyskanie poświadczenia z każdej z gmin, na terenie, której położone jest to gospodarstwo. W takim przypadku nabywca* ***składa dodatkowo oświadczenie.*** [↑](#footnote-ref-4)
5. *Podpis* *wójta(burmistrza, prezydenta miasta) lub osoby upoważnionej przez te podmioty, o ile z pieczęci urzędowej znajdującej się na takim dokumencie wynika, iż działają one z upoważnienia tych osób (art. 268 a Kpa).* [↑](#footnote-ref-5)