

**UCHWAŁA NR LXXXI/532/2024  
RADY GMINY ŁĄDEK**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych na lata 2024-2028**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych będących w posiadaniu zakładu budżetowego - Zakładu Gospodarki Komunalnej w Łądku na lata 2024-2028 w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr LXXXI/532/2024  
Rady Gminy Łądek  
z dnia 31 stycznia 2024 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
W ŁĄDKU  
NA LATA 2024-2028**

**Listopad 2023r**

## SPIS TREŚCI:

1. Wprowadzenie
2. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji
3. Planowany zakres usług wodociągowo kanalizacyjnych
4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne
5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków
6. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
7. Sposoby finansowania inwestycji

## 1. Wprowadzenie

Niniejszy plan jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań inwestycyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Łądku, zwanego w dalszej części dokumentu Zakładem lub ZGK. Odpowiada on wymogom ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków. Plan zawiera tabelaryczne zestawienie zadań inwestycyjnych w ujęciu wartościowym w poszczególnych latach z podziałem na sfery działalności Zakładu. Plan wpisuje się w długofalową strategię rozwoju infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej na terenie Gminy Łądek podporządkowaną osiągnięciu następujących celów:

- zapewnienie ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków,
- dalszy rozwój obszarów wiejskich modernizacja istniejącej sieci wodociągowej,
- utrzymanie wysokiej jakości wody w sieci,
- poprawę stanu środowiska naturalnego poprzez zapewnienie odpowiednich norm ładunku zanieczyszczeń zawartych w oczyszczonych ściekach odprowadzanych do odbiornika,
- realizacja zamierzeń wynikających z planu realizacji inwestycji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich i innych,
- osiągnięcie celów inwestycyjno-modernizacyjnych Zakładu w zakresie poprawy jakości świadczonych usług oraz poprawy niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego.

Planowany poziom nakładów inwestycyjnych Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na terenie Gminy Łądek na lata 2024-2028, które zostaną poniesione na realizację ww. celów, wyniesie 1 000 000,00zł. Realizacja tych inwestycji finansowana będzie ze środków własnych Zakładu oraz Gminy Łądek.

## 2. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji

Obowiązek sporządzenia Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028). Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju Gminy, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Łądku realizuje zadania przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego na terenie Gminy Łądek w formie samorządowego zakładu budżetowego. Gminne jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mają ograniczone możliwości aplikowania o zewnętrzne źródła dofinansowania, w tym m.in. nie mogą występować samodzielnie jako strona umów o dofinansowanie. Nie mogą również realizować inwestycji rozwojowych, co stanowi wyłączną domenę Gminy Łądek jako zadań własnych JST, dlatego w przedmiotowym planie zostały ujęte przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, w których inwestorem w całości lub w części będzie ZGK w Łądku.

Niniejszy plan obejmuje okres 5 lat (od 2024 roku do 2028 roku) i ma charakter otwarty, mogący się zmieniać w zależności od bieżącej sytuacji Zakładu i Gminy Łądek. Dotyczyć to może zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Skutki kosztowe inwestycji ujętych w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych znajdują również odzwierciedlenie w planowanych kosztach przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne ujętych w taryfie za dostawę wody i odbiór ścieków.

## 3. Planowany zakres usług wodociągowo kanalizacyjnych

W okresie od 2024 do 2028r. objętym niniejszym planem ZGK w Łądku nie rozszerzy swojej działalności ponad świadczone dotychczas usługi w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. W efekcie przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach: Ciążen i Łąd związanej z wymianą starej sieci wodociągowej na nową sieć nie planuje się podłączenia nowych odbiorców usług.

#### 4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

W tabeli poniżej zaprezentowano przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w obszarze gospodarki wodociągowej wraz ze stosownym uzasadnieniem potrzeby realizacji każdego zadania oraz określeniem kosztów realizacji poszczególnych zadań.

W okresie 2024-2028r nie planuje się inwestycji w obszarze gospodarki kanalizacyjnej, prowadzone będą jedynie remonty bieżące użytkowanej infrastruktury.

Tabela 1. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne systemu wodociągowego.

Numer zadania	Zadanie inwestycyjne	Koszt netto [zł]	Rok realizacji	Uzasadnienie potrzeby realizacji
1	Remont zbiorników wody uzdatnionej w SUW Ratyń.	250 000,00	2024	Poprawa bezpieczeństwa dostaw wody dla mieszkańców zaopatrywanych w wodę pitną ze SUW Ratyń.
2	Organizacja iBOK oraz radiowego odczytu wodomierzy na terenie Gminy Łądek.	150 000,00	2025	Organizacja i udostępnienie dla mieszkańców Gminy Łądek iBOK, wprowadzenie radiowych wodomierzy oraz zakup niezbędnych urządzeń do obsługi systemu.
3	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Plażowej, Krótkiej i Polnej w miejscowości Ciążen.	200 000,00	2026	Poprawa bezpieczeństwa dostaw wody dla mieszkańców Gminy Łądek poprzez wymianę starych rur sieci wodociągowej.
4	Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Krajobrazowej w miejscowości Łąd.	200 000,00	2027	
5	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Cysterskiej w Łądzie.	200 000,00	2028	
Razem		1 000 000,00		

#### 5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Istotną rolę w utrzymaniu zdolności do świadczenia usług przez Zakład jest podejmowanie inwestycji o charakterze odtworzeniowym, które przyczyniają się do racjonalizacji zużycia wody oraz zapewnienia jej dostawy pod odpowiednim ciśnieniem i odpowiedniej jakości.

Wszystkie zaplanowane inwestycje wymienione w Tabeli 1 przyczyniają się do racjonalizacji zużycia wody oraz do ograniczenia strat wody niesprzedanej.

W okresie objętym niniejszym planem nie zaplanowano przedsięwzięć racjonalizujących odprowadzanie ścieków.

#### 6. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Zaplanowane w ramach niniejszego planu wydatki Przedsiębiorstwa oraz Gminy Łądek obejmują łącznie kwotę: 1 000 000,00zł, w tym:

- 1) 750 000,00zł Środki własne ZGK w Łądku
- 2) 250 000,00zł Dotacje celowe przyznane dla ZGK w Łądku przez Gminę Łądek

## **7. Sposoby finansowania inwestycji**

W tabeli poniżej przedstawiono montaż finansowy zaplanowanych inwestycji ujętych w niniejszym wieloletnim planie. Zarówno zakres zadań ujętych w niniejszym planie, jak i wartość wydatków może ulec zmianie po dokonaniu szczegółowej analizy zadań. Zastrzega się zmianę wysokości podanych kwot po wyłonieniu wykonawców oraz dostosowanie adekwatnych kwot dotacji celowych przyznanych przez Gminę Łądek. Podane w tabelach kwoty wynikają z opracowanej koncepcji i dokumentów ramowych.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA TERENIE GMINY ŁĄDEK**

Poz. planu	Nazwa zadania inwestycyjnego	Zamierzone efekty	Przewidywany koszt całkowity netto [zł]	Źródła finansowania	Lata finansowania w zł netto					Zakres rzeczowo - finansowy
					2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	14
I. Wodociągi										
1	Remont zbiorników wody uzdatnionej w SUW Ratyń	Poprawa bezpieczeństwa dostaw wody dla mieszkańców zaopatrywanych w wodę pitną ze SUW Ratyń	250 000	Gmina Łądek ZGK w Łądku	100 000 150 000					Zakres rzeczowy: Renowacja i zabezpieczenie przed korozją 3 stalowych zbiorników magazynujących wodę uzdatnioną.
2	Organizacja iBOK oraz radiowego odczytu wodomierzy na terenie Gminy Łądek	Organizacja i udostępnienie dla mieszkańców Gminy Łądek iBOK, wprowadzenie radiowych wodomierzy oraz zakup niezbędnych urządzeń do obsługi systemu.	150 000	ZGK w Łądku		150 000				Zakres rzeczowy: Stworzenie internetowego Biura Obsługi Klienta z możliwością założenia indywidualnych kont dla wszystkich mieszkańców Gminy Łądek oraz umożliwienie kontaktu pomiędzy mieszkańcami i Zakładem, m.in. w celu informowania o przerwach w dostawie wody itp. Wprowadzenie systemu radiowego odczytu wodomierzy wraz z wymianą wodomierzy.
3	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Plażowej, Krótkiej i Polnej w miejscowości Ciążen	Poprawa bezpieczeństwa dostaw wody dla mieszkańców miejscowości Ciążen poprzez wymianę starych rur sieci wodociągowej.	200 000	Gmina Łądek ZGK w Łądku			50 000 150 000			Zakres rzeczowy: Wykonanie projektu przebudowy wodociągu wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji oraz wymiana starych rur abestowo-cementowych i stalowych na rury PE wraz z wymianą zasuw i hydrantów p.poż.
4	Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Krajobrazowej w miejscowości Łąd	Poprawa bezpieczeństwa dostaw wody dla mieszkańców miejscowości Łąd poprzez wymianę starych rur sieci wodociągowej.	200 000	Gmina Łądek ZGK w Łądku				50 000 150 000		Zakres rzeczowy: Wykonanie projektu przebudowy wodociągu wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji oraz wymiana starych rur abestowo-cementowych i stalowych na rury PE wraz z wymianą zasuw i hydrantów p.poż.
5	Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Cysterskiej w miejscowości Łąd	Poprawa bezpieczeństwa dostaw wody dla mieszkańców miejscowości Łądek i Łąd poprzez wymianę starych rur sieci wodociągowej.	200 000	Gmina Łądek ZGK w Łądku					50 000 150 000	Zakres rzeczowy: Wykonanie projektu przebudowy wodociągu wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji oraz wymiana starych rur abestowo-cementowych i stalowych na rury PE wraz z wymianą zasuw i hydrantów p.poż.
	Środki ZGK w Łądku i Gminy Łądek		1 000 000	Gmina Łądek ZGK w Łądku	100 000 150 000	0 150 000	50 000 150 000	50 000 150 000	50 000 150 000	

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr LXXXI/532/2024**  
**Rady Gminy Łądek**  
**z dnia 31 stycznia 2024 r.**

Zgodnie z art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2023 r. poz. 537 ze zm.) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Plan określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przedłożony plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedłożyło plan Wójtowi.

Przedłożony Plan uwzględnia zadania do zrealizowania przez Zakład, które wynikają z polityki inwestycyjnej gminy wskazanej w uchwalonych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego czy też w strategii rozwoju gminy.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Łądku na lata 2024-2028” został zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Jak wynika z opinii wieloletni plan będzie miał wpływ na wysokość taryf.

Podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.