


**UCHWAŁA NR VII/39/15
RADY GMINY ŁĄDEK
z dnia 26.02.2015 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek dla wybranych obszarów w miejscowości Łądek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust 1,2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 199), Rada Gminny Łądek uchwala, co następuje:

- §1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w miejscowości Łądek .
- §2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku nr 1 i 2 do Uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŁĄDEK**

Waldemar Błaszczak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr VII/39/15
Rady Gminy Łądek
z dnia 26.02.2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w miejscowości Łądek.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Wójt Gminy Łądek dokonał analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, ocenił stopień zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek (uchwalonym uchwałą Rady Gminy Łądek Nr VI/15/11 z dnia 24.02.2011r. i uchwałą zmieniającą Nr XXXIV/144/2012 z dnia 28.12.2012r.) oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Aby nie ograniczać rozwoju gminy i potrzeb inwestorów, Wójt Gminy Łądek wnioskuje o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obszarze działek położonych w miejscowości Łądek pod zabudowę mieszkaniową (zał. mapowy nr 1) i produkcyjną, składową i magazynową (zał. mapowy nr 2).

W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowy plan zostanie uchwalony przez radę gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek.


mgr inż. Artur Miętkiewicz

ZALACZNIK Nr 1
DO UCHWALY NR VII/39/15
RADY GMINY LADEK
z dnia 26.06.2015

--- Granice terenu objętego mpzp



WYKONANO Z ZAKŁADU KARTOGRAFICZNY
DPC-PLANEX SA
ul. Główna 1
01-650 Warszawa



Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000

Obv. Łądek

Wzrosty i
przewodność

ZALĄCZNIK NR 2

DO UCHWAŁY NR. 111/38/15

RADY GMINY LADEK

z dnia 16.03.2015

--- Granice terenu objętego m.j.



WYKONANIE PRACZYNIAŁOŚCI
OPRACOWAŁ: S.A.
1:10000



PLAN TERENU



Mapa ewidencyjnej gruntów i budynków 1:5000

Obr. Ladek

1:10000

1:10000