

**UCHWAŁA NR VII/35/15
RADY GMINY ŁĄDEK
z dnia 26.02.2015 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonych obszarów w gminie Łądek.


Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zmianami) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2015, poz. 199) Rada Gminy uchwala , co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w gminie Łądek.

§ 2. Integralną część uchwały stanowią załączniki graficzne nr 1-21 określające granicę terenów objętych planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŁĄDEK**

Waldemar Błaszczak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr VII/35/15
Rady Gminy Łądek
z dnia 26.02.2015 r.

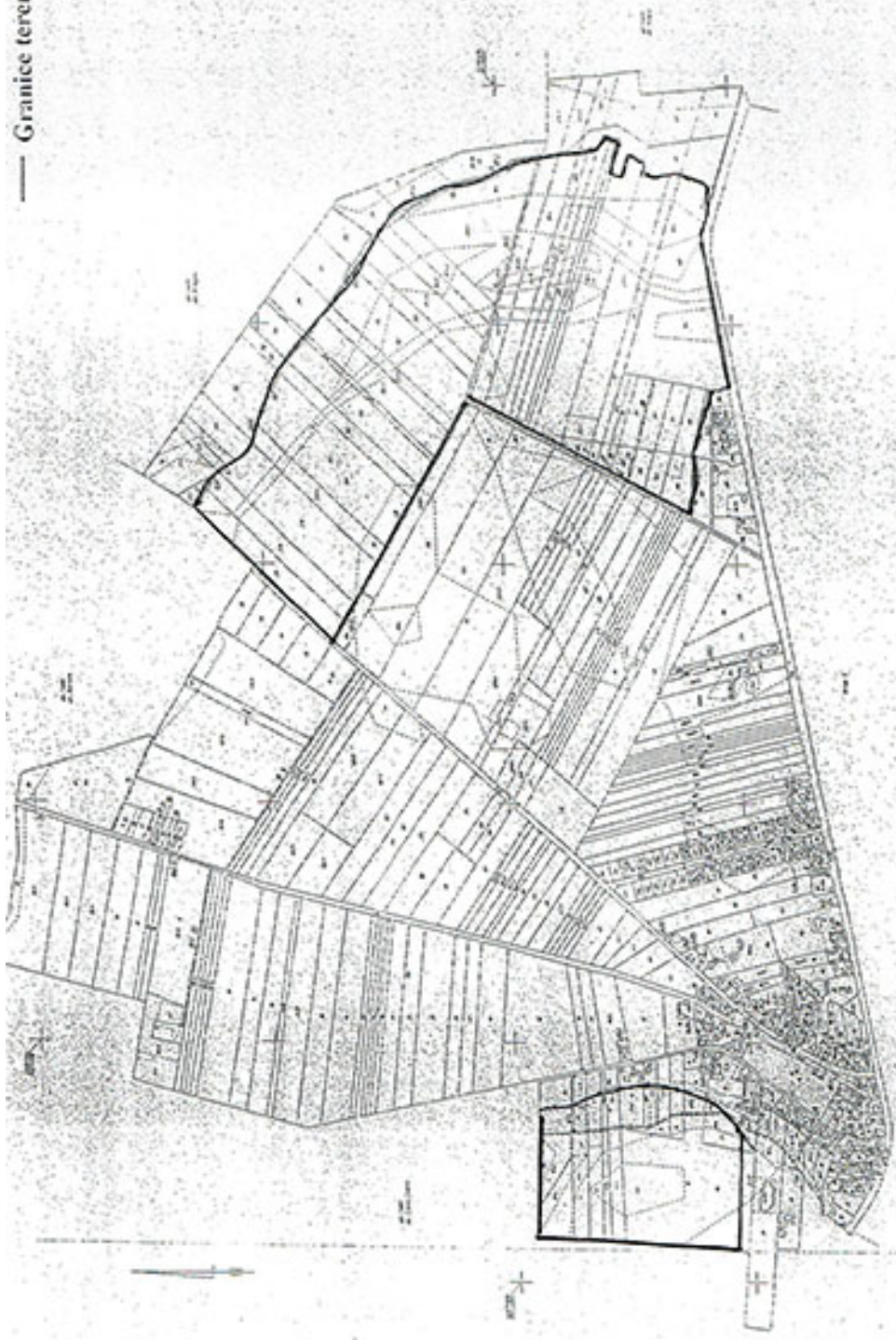
Decyzja w przedmiotowej sprawie wymaga podjęcia uchwały Rady Gminy, co wynika z delegacji ustawowych, mianowicie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zmianami oraz art.14 ust 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2015r. Nr 199). Mając na uwadze art. 3 ust. 1 w/w ustawy, który mówi iż kształtowanie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Na terenie gminy Łądek, w rejonie m. Ciężen, obręb Ciężen Wschód i Ciężen Zachód, Dąbrowa, Dolany, Dziedzice, Jaroszyn, Jaroszyn-Kolonia, Łąd, Łąd-Kolonia, Łądek, Policko, Ratyń, Samarzewo, Sługocin, Waclawów, Wola Koszucka należy wskazać obszar zakazu wszelkiej budowy na terenach rolniczych w tym również lokalizacji elektrowni wiatrowych, biogazowni ferm hodowlanych. Budowa elektrowni wiatrowych spowoduje przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisko. Uzasadnia to wprowadzenie na tych terenach zakazu zabudowy celem uniknięcia przyszłych konfliktów przestrzennych. W związku z powyższym zachodzi konieczność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww miejscowości.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego opracowany w proponowanych granicach pozwoli na prawidłowe i minimalizujące przyszłe konflikty przestrzenne, ustalenie zasad zagospodarowania i zabudowy obszarów objętych ustaleniami planu. Zakres prac planistycznych niezbędnych do wykonania wynika z obecnie obowiązującej ustawy. Przyjmuje się skalę opracowania planu 1:5000. Ustala się standardowy zakres prac planistycznych, zgodny z wymaganiami ustawowymi (art. 15 ust.2 i 3). Proponowany miejscowy plan nie będzie powodował zmian w dotychczasowym rolnym przeznaczeniu terenów, nie będzie wymagał uzyskania zgód na zmianę przeznaczenia.


mgr inż. Artur Miętkiewicz

— Granice terenu objęte



Urząd Geodezyjno-Kartograficzny
00-700 Warszawa

Mapa ewidencyjnej granic i budynków 1:5000

Skala mapy 1:5000

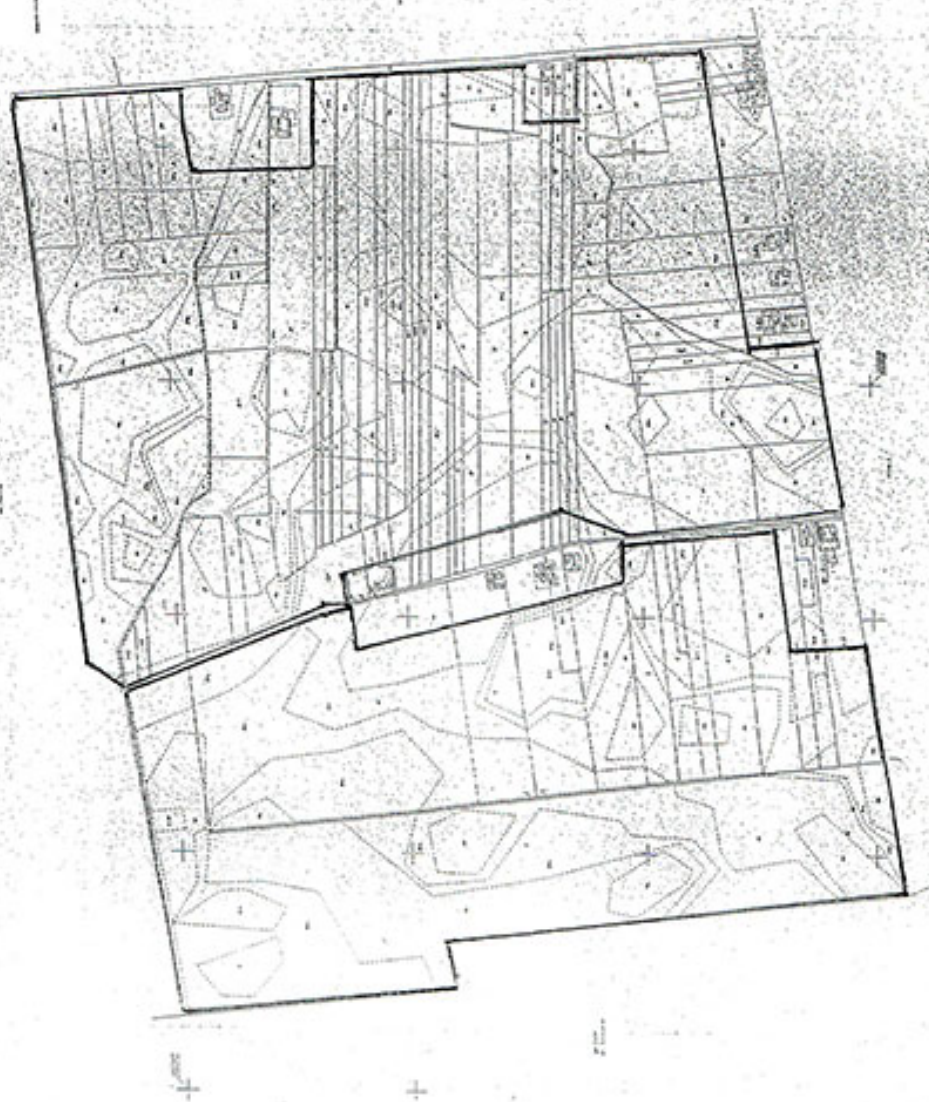
Mapa ewidencyjnej granic i budynków 1:5000

Urząd Geodezyjno-Kartograficzny
00-700 Warszawa



RADY GMINY LADEK
z dnia 26.02.2013 r.

— Granice terenu objętego mpzp



Wykonano w oparciu o dokumentację
DPR-0404/13/14
z dnia 14.02.2013 r.



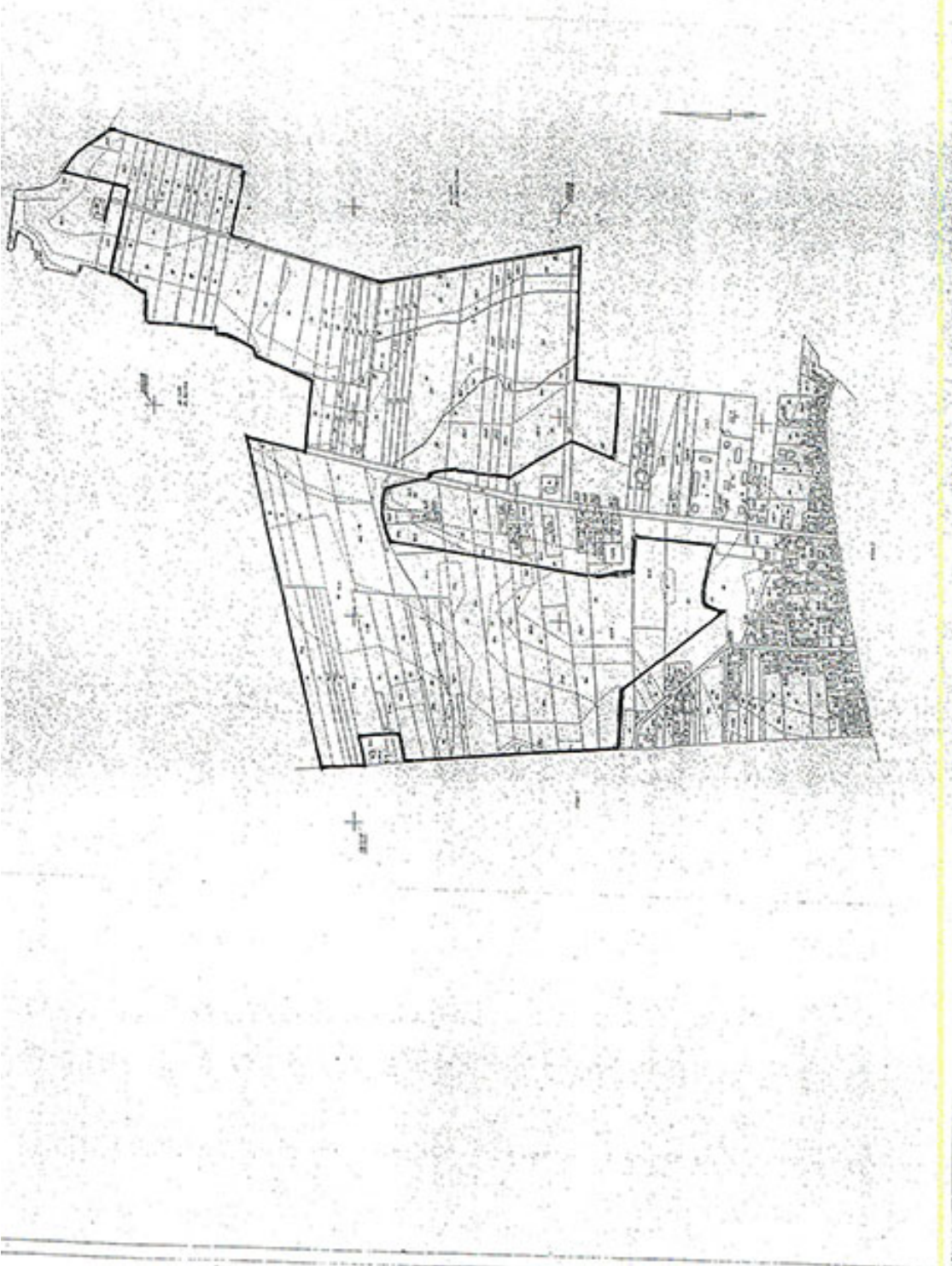
Mapa ewidencyjną grunów i budynków 1:5000

Biuro Inżynierskie
Geomatyczne

Chr. Cigien Zachód

RADY GMINY LADEK
z dnia 2016.02.15

— Granice terenu objętego mp



Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000



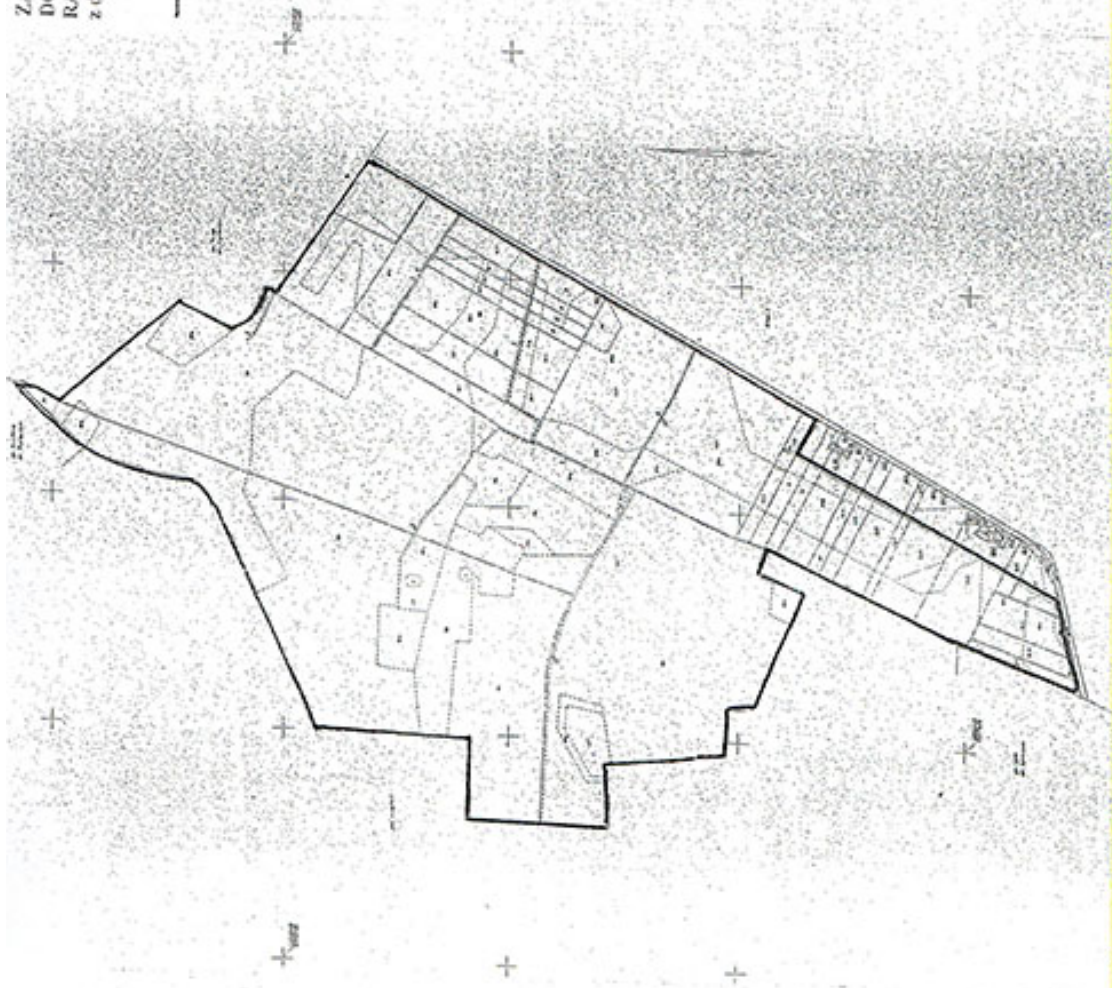
PROJEKTOVANÉ A VYKONÁVANÉ ARCHITECTURAM
DIPLOMATICKÝ ÚSTAV
s.r.o.
Pražská 1
150 00 Praha 5
IČO: 252 30 000
www.du.cz

2
Městský úřad
Laдек

Obč. Úřad Laдек

ZALACZNIK NR 4
DO UCHWALY NR 111/15/15
RADY GMINY LADEK
z dnia 2015.06.24

— Granice terenu objętego m



Miejscowość: Gmina: Powiat: Kraj: 	Nazwa i adres zarządcy nieruchomości GPK-Bystrze 1A ul. Armii 1 41-100 Bystrze	Miejscowość: 	Mapa ewidencyjna gruntów i budynków 1:5000	Obr. Dąbrowa
---	---	--	--	--------------

ZALĄCZNIK NR 5
DO UCHWAŁY NR *XIII/351/15*
RADY GMINY LADEK
z dnia *26.02.2015r.*

— Granice terenu objętego mpzp

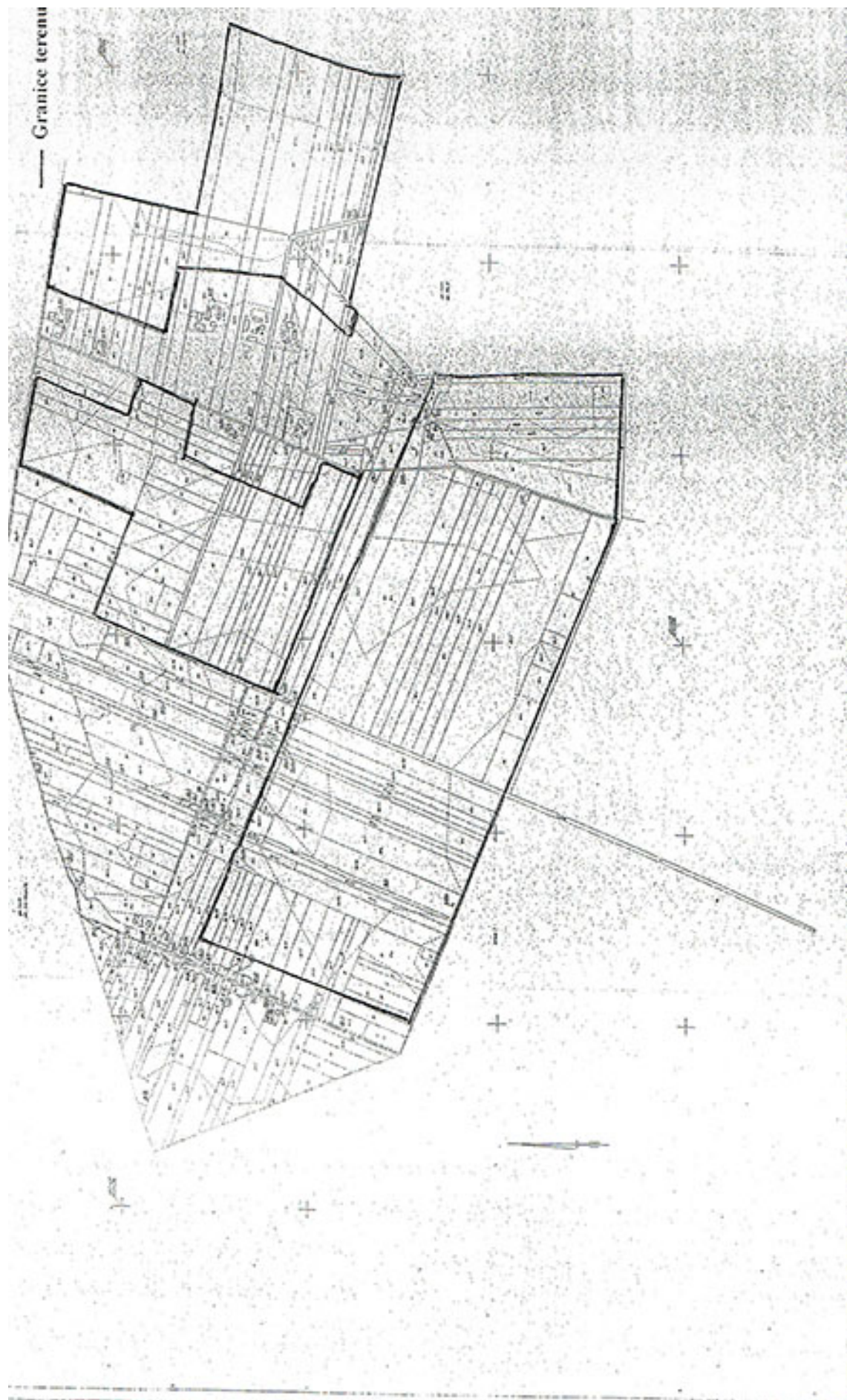


2 Plan miejscowości	Wykazanie granic terenów objętych mpzp	Mapa ewidencyjnej granic i budynków 1:5000	Miejscowość: <i>Laдек</i>	Wzrost: <i>1:5000</i>	Wzrost: <i>1:5000</i>	Wzrost: <i>1:5000</i>
------------------------	--	--	---------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

— Granice terenu objętego mpzp



<p>PROJEKTOWY BUDOWLANIEN OPRACOWAŁA S.A. ul. Łódzka 1 52-100 Łódź</p>		<p>Skala 1:5000</p>	<p>Mapa ewidencyjnej grupów i budynków 1:5000</p>	<p>ul. Dobrowa</p>
--	--	---------------------	---	--------------------



<p>1</p> <p>Przebieg</p>	<p>Pracownia Geodezyjna Dobany</p>	<p>Obj. wydruku A4</p>	<p>Mapa ewidencyjnej gruntów i budynków 1:5000</p>		<p>Województwo Lubelskie Powiat Lubelski Miejscowość: Dobany</p>		<p>1:5000</p>	<p>1</p>
--------------------------	--	----------------------------	--	--	--	--	---------------	----------

RADY GMINY LADEK
z dnia 26.02.2015

— Granice terenu objętego mpzp



Województwo łódzkie
Powiat łódzki
Gmina Ładek

1:5000

Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000

Obc. Dobony



Urząd Geodezji i Kartografii
Województwa Łódzkiego



ZALACZNIK NR 9
DO UCHWALY NR XII/135/11
RADY GMINY LADEK
z dnia 26.07.2015 r.

— Granice terenu objętego mp



Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000

PROJEKTOWA PRACOWNIA ARCHITEKTURA
DOP. KRAJOWA 14
ul. ...
52-100

Wzrostki: 1:5000
1:5000

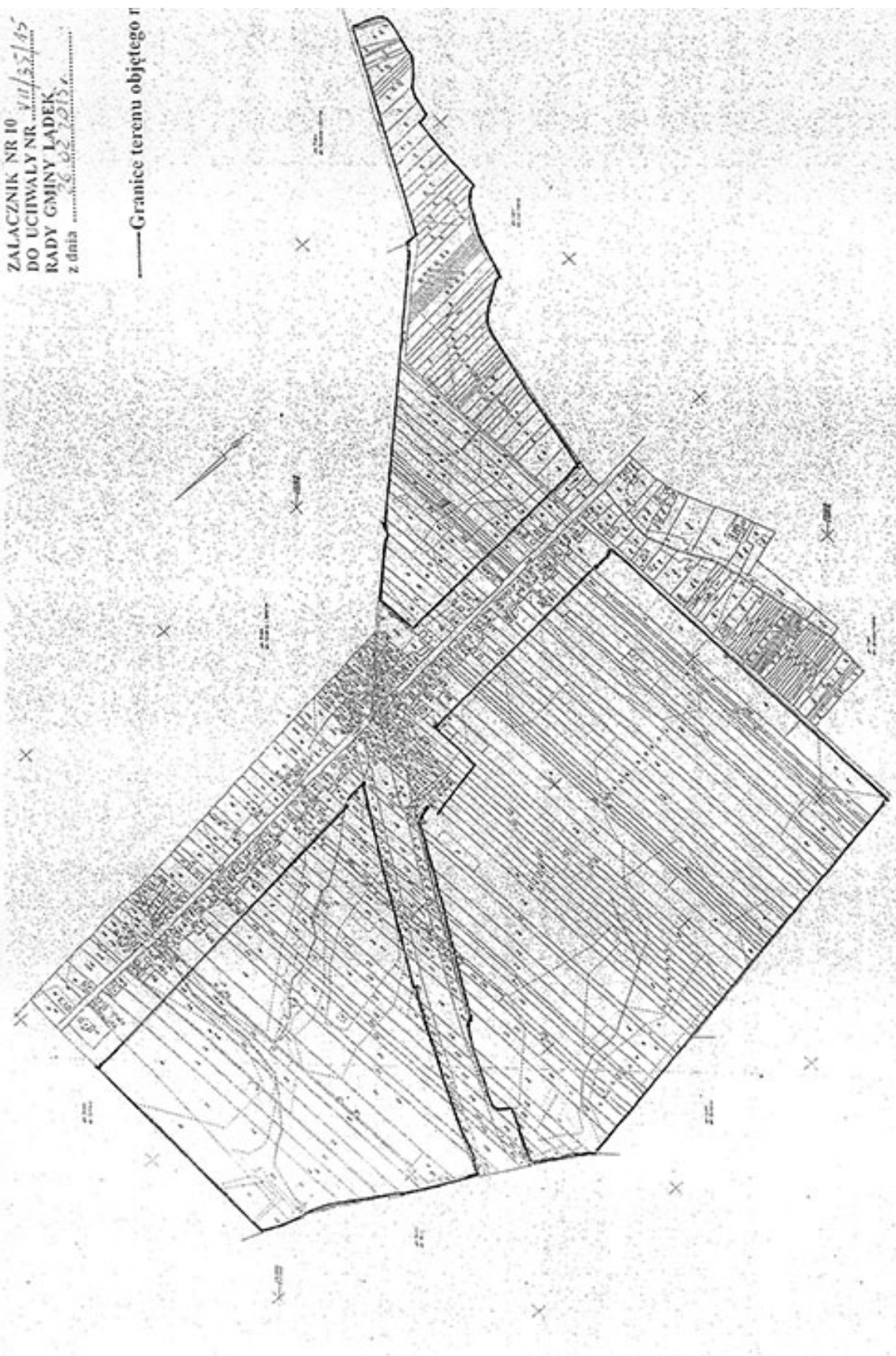
1:5000

1:5000

1:5000

ZALACZNIK NR 10
DO UCHWALY NR 111/25/15
RADY GMINY LADEK
z dnia 25.05.15

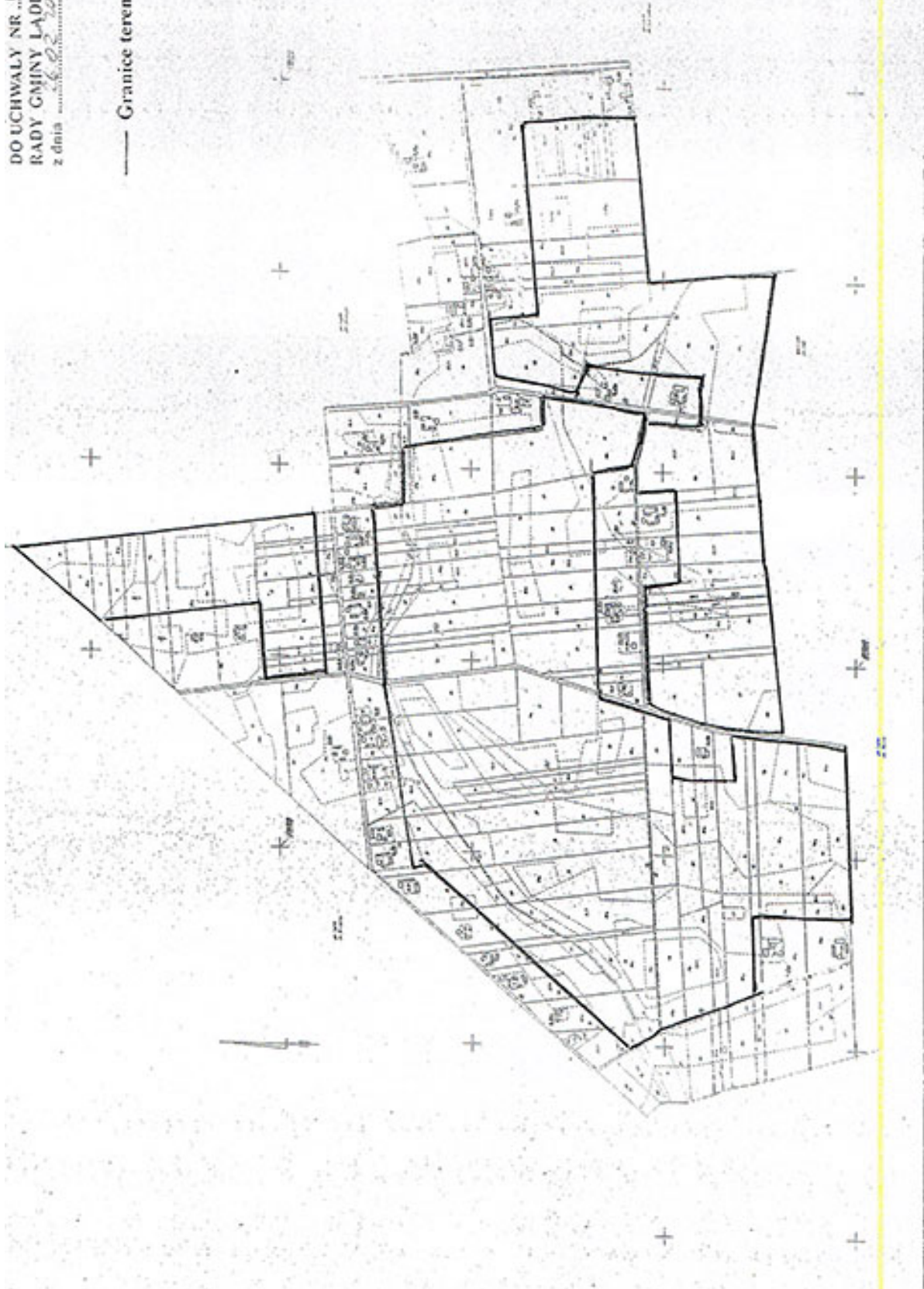
— Granice terenu objętego



AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I POSREDOVANJE POSREDOVANJE ZA POSREDOVANJE ZA POSREDOVANJE ZA	AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I POSREDOVANJE POSREDOVANJE ZA POSREDOVANJE ZA POSREDOVANJE ZA	Mapa evidenciji gruntów i budynków 1:5000 Skala 1:5000	Mapa evidenciji gruntów i budynków 1:5000	Dr. JAROSŁAW
---	---	---	---	--------------

DOUCHWAŁY NR. 101/2017
RADY GMINY LADEK
z dnia 26.02.2017 r.

— Granice terenu objęto



Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000

AGENCIJA NIERUCHOMOŚCIOWA
GOSPODARSTWA
i Usługi S.A.
ul. Piłsudskiego 10
00-914 Warszawa

data ewidencji

15.01.2017

1

Arkusze

— Granice terenu objętego mpzp



ADMINISTRACJA MIASTA WARSZAWY
Dzielnica Śródmieście
Urząd Dzielnicy Śródmieście



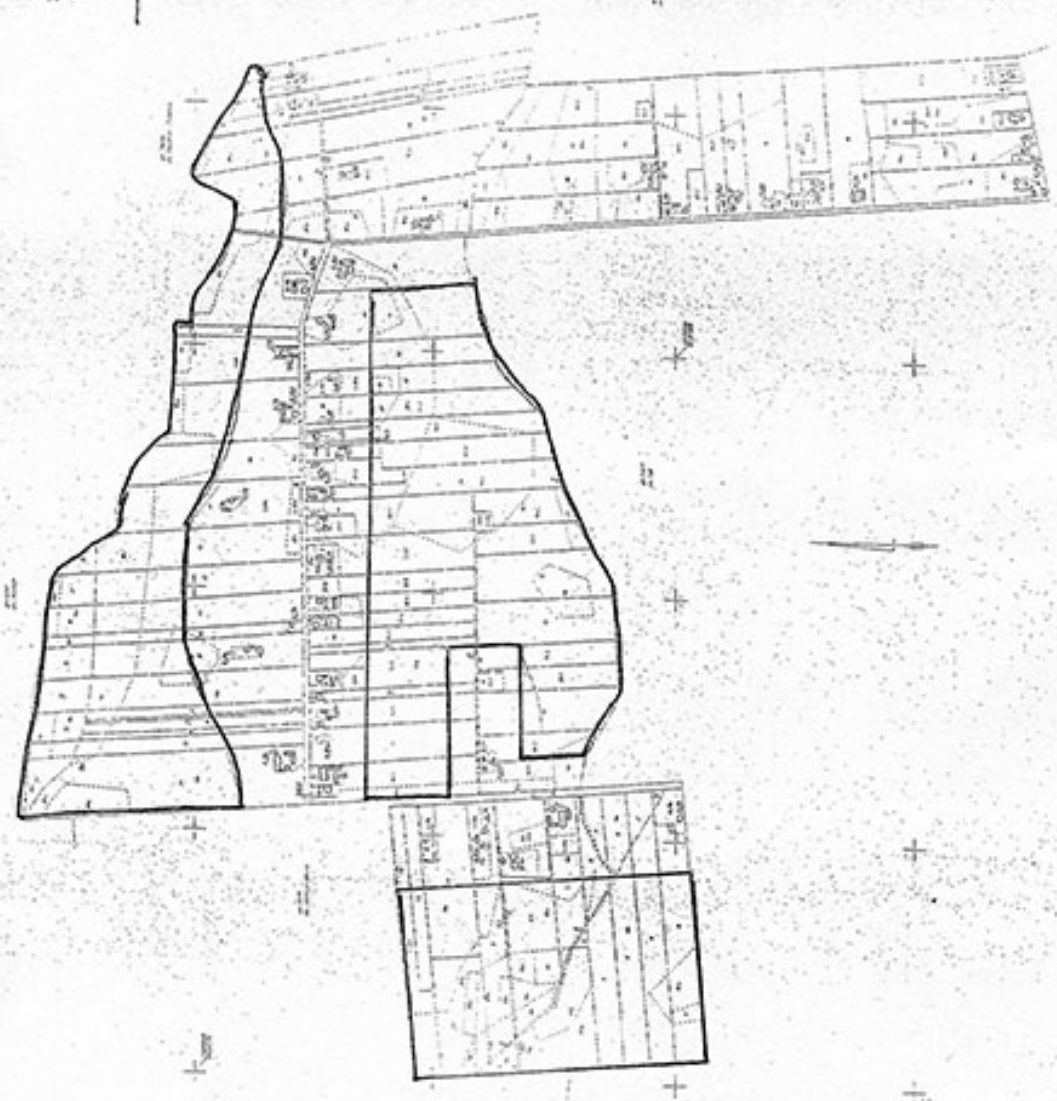
Mapa ewidencyjnej

Mapa ewidencyjnej gruntów i budynków 1:5000

1
Dzielnica Śródmieście
Obr. 10d

ZALĄCZNIK NR 13
DO UCHWAŁY NR VIII/15/15
RADY GMINY LADEK
z dnia 26.08.2015

— Granice terenu objętego mpzp



WYKONANIE PRAC
OPRACOWANIE SA
14.08.2015
1/15

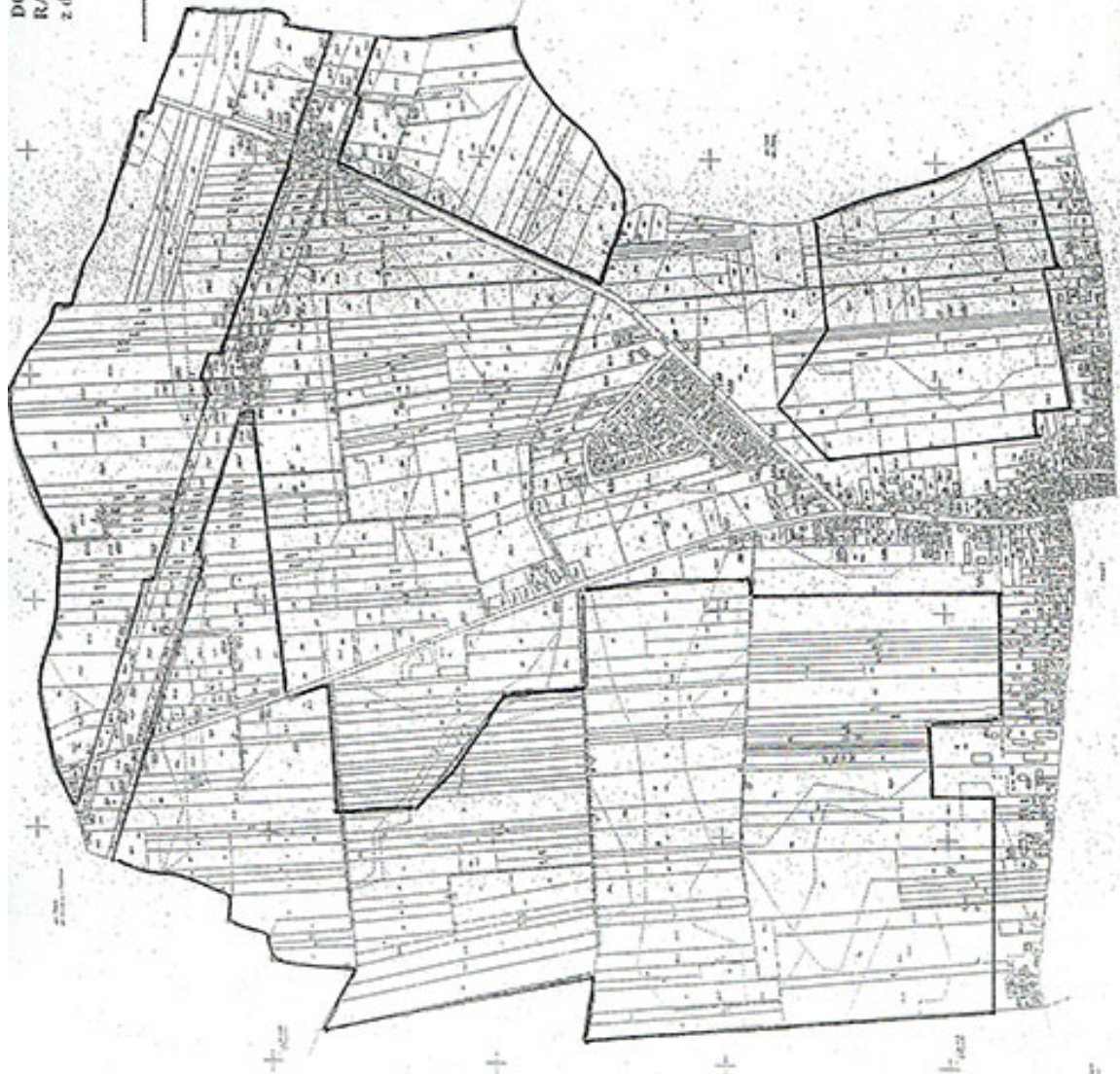


Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000

1
Wskazanie
Czasochron

DO UCHWAŁY NR 111/2017
RADY GMINY LADEK
z dnia 26.02.2017 r.

— Granice terenu objętego



Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000

MIĘDZYGOSPODARSTWA WSI
OGRODOWA 1A
01-650 Warszawa



Str. 1 z 10

----- Granice terenu objętego mpzp



AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PROJEKTOVANJE
POSREDOVANJE ZA PROMET NEKRETNIM PRAVNIM
POSREDOVANJE ZA PROMET NEKRETNIM PRAVNIM

POSREDOVANJE ZA PROMET NEKRETNIM PRAVNIM
POSREDOVANJE ZA PROMET NEKRETNIM PRAVNIM



POSREDOVANJE ZA PROMET NEKRETNIM PRAVNIM



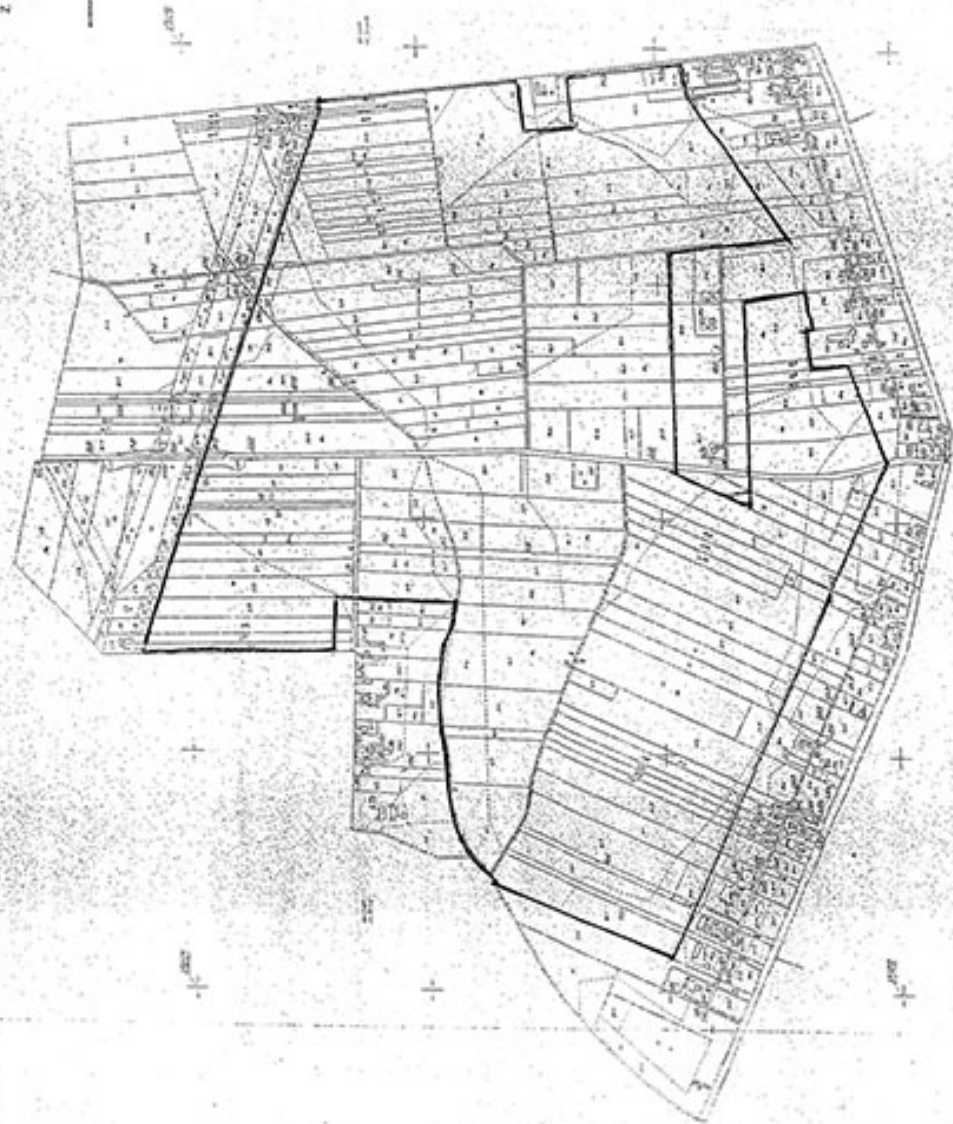
Mapa evidenciji-granica i budynkova 1:5000

Obj. Policka

POSREDOVANJE ZA PROMET NEKRETNIM PRAVNIM

ZALACZNIK NR 16
DO UCHWALY NR 111/15/16
RADY GMINY LADEK
z dnia 28.08.2016r.

— Granice terenu objętego

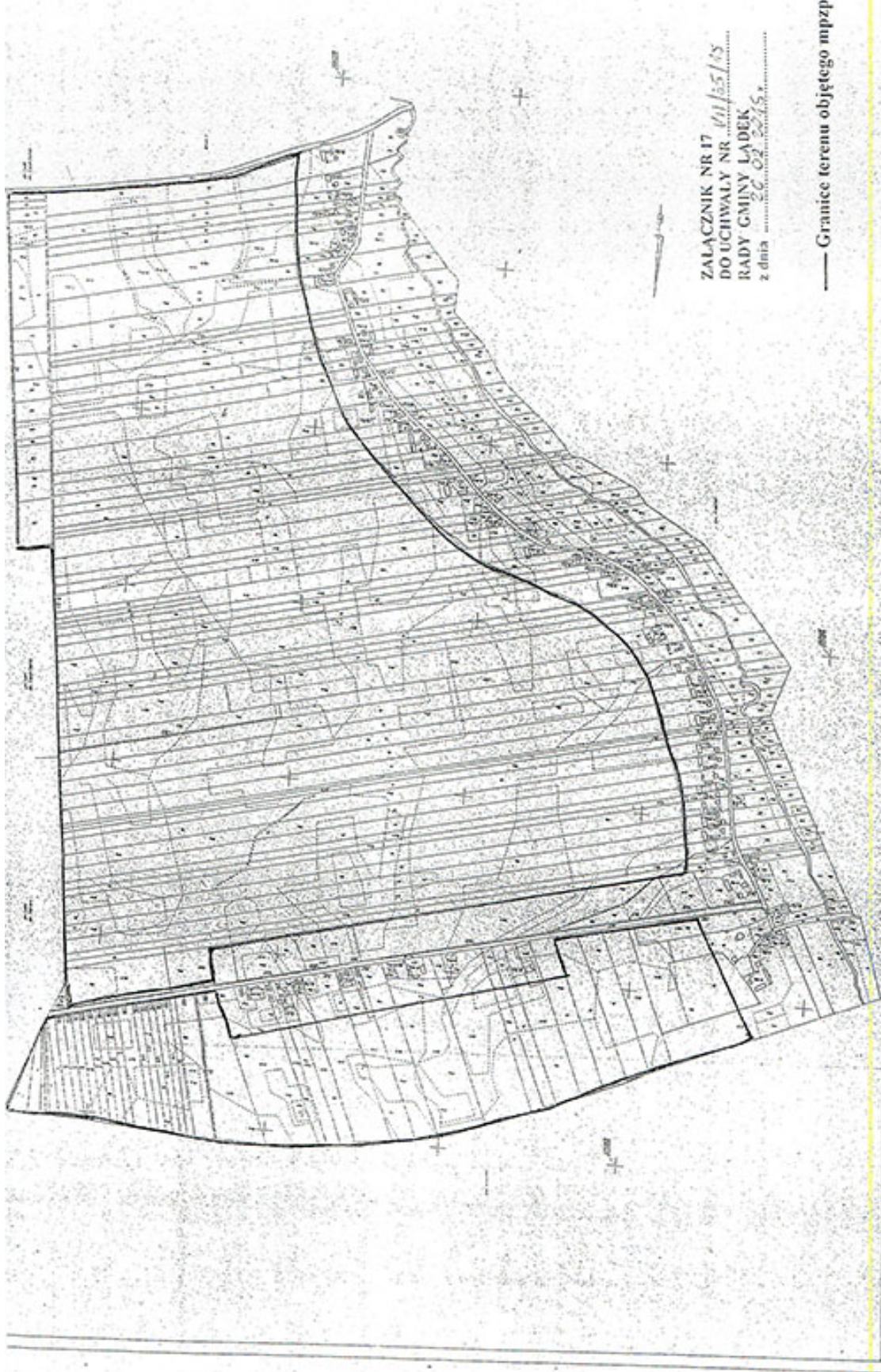


NUMEROWANIE ODRĘBNIENIOWYCH
DZIAŁKOWISKA SA
4. Etapem 1
z 2016r.

Skala mapy 1:5000

Mapa ewidencyjnej gruntów i budynków 1:5000

Wykonanie
Czerwiec 2016r.



ZALACZNIK NR 17
 DO UCHWALY NR 1/11/35/15
 RADY GMINY LADEK
 z dnia 20.03.2015.

— Granice terenu objętego mpzp

1 Powiatowe	Powiatowy urząd miast i osiedli 50-010 Rybnik, ul.	Mapa ewidencyjny gruntów i budynków 1:5000	Obr. Somerzevo
----------------	---	--	----------------



ZALACZNIK NR 18
DO UCHWALY NR *111/2015*
RADY GMINY LADEK
z dnia *20.05.2015*

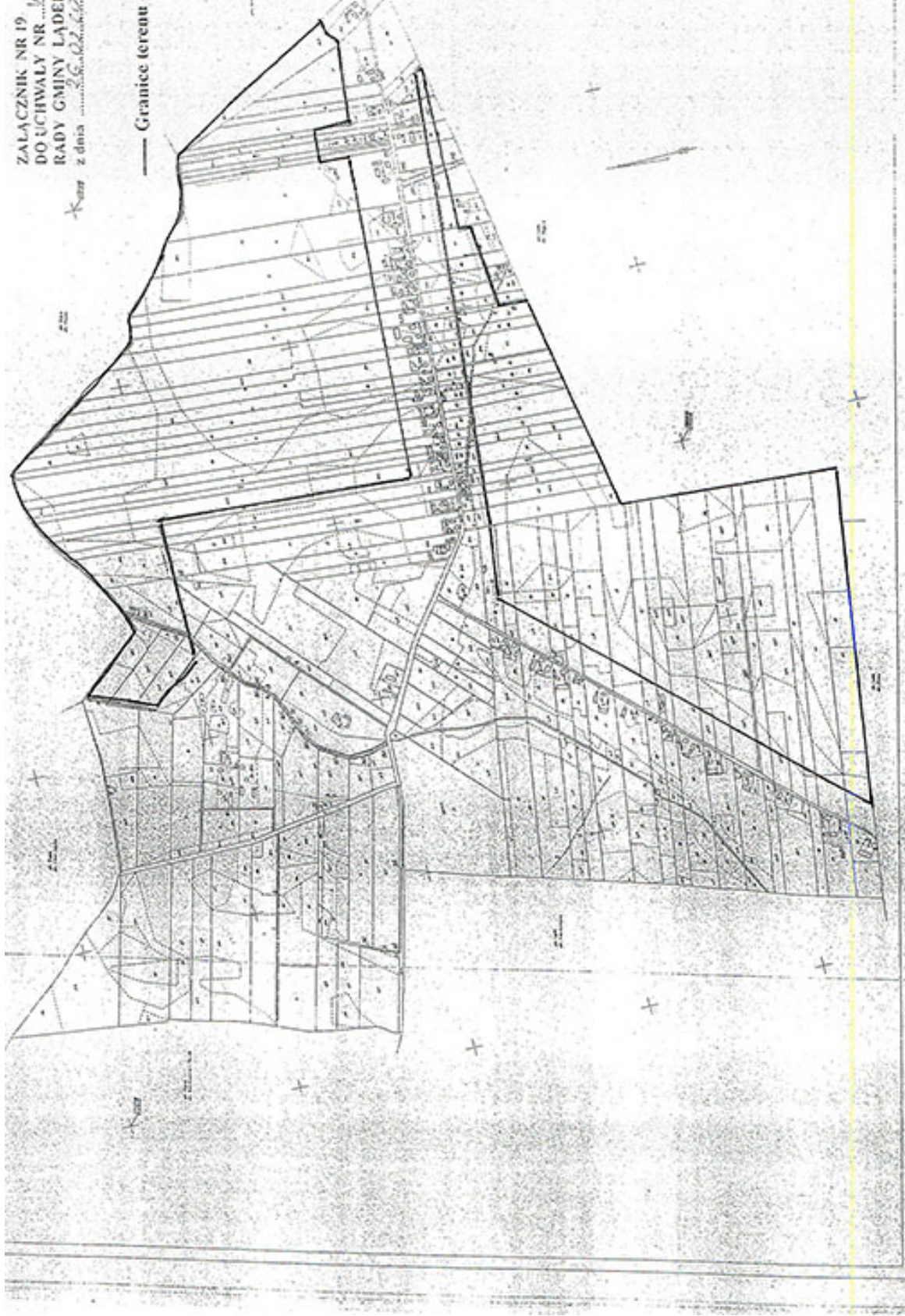
Granice terenu objętego m

<p>1</p>	<p>Mapa ewidencyjnej granic i budynków 1:5000</p>	<p>1:5000</p>	<p>1</p>
<p>1</p>	<p>1</p>	<p>1</p>	<p>1</p>
<p>1</p>	<p>1</p>	<p>1</p>	<p>1</p>
<p>1</p>	<p>1</p>	<p>1</p>	<p>1</p>



ZALĄCZNIK NR 19
DO UCHWAŁY NR ...
RADY GMINY LADEK
z dnia ...

— Granice terenu



Maga ewidencji gruntów i budynków 1:5000

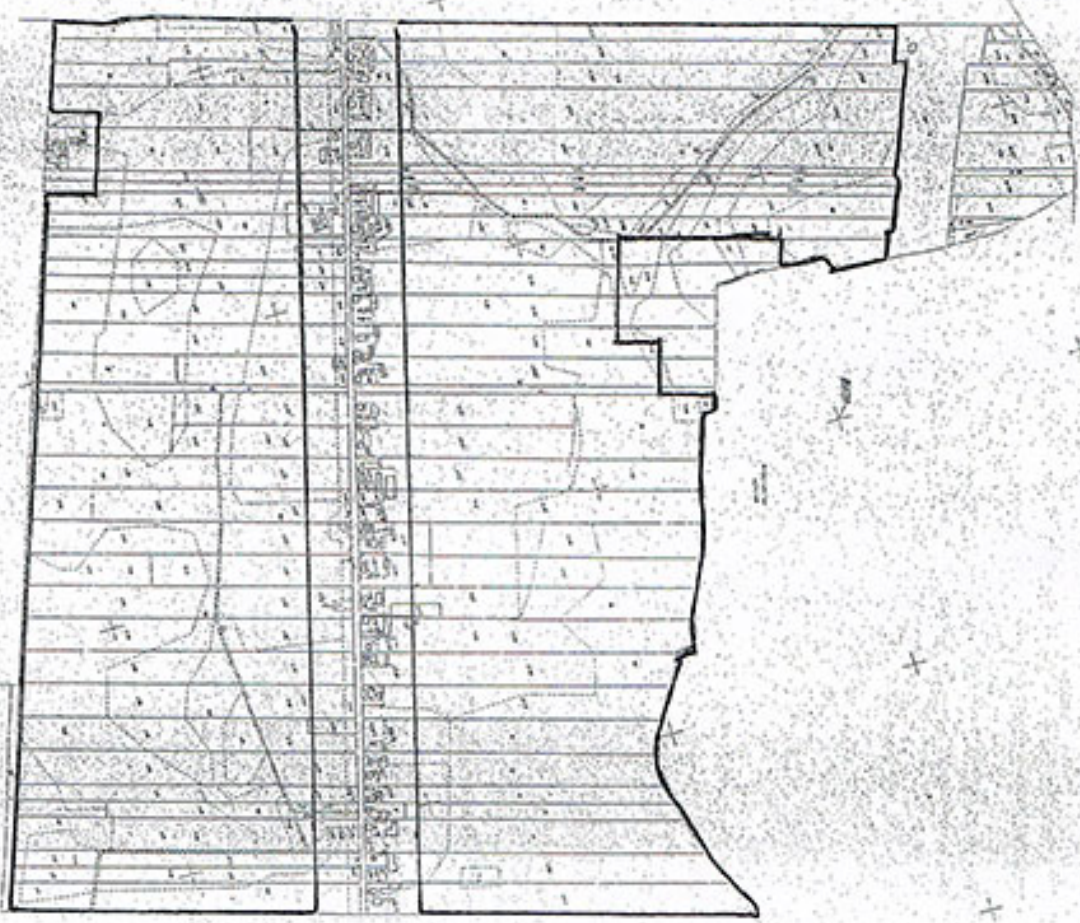
AMERYKAŃSKA WIEŚ I WILKOWO
grm. 100/14
z dnia 14
r. 2014



Os. Wacławów

1
Plan miejscowości

— Granice terenu objętego mpzp



1

Pracownia
Geodezyjna
Główna

Olga Krawiec

Mapa ewidencyjną gruntów i budynków 1:5000

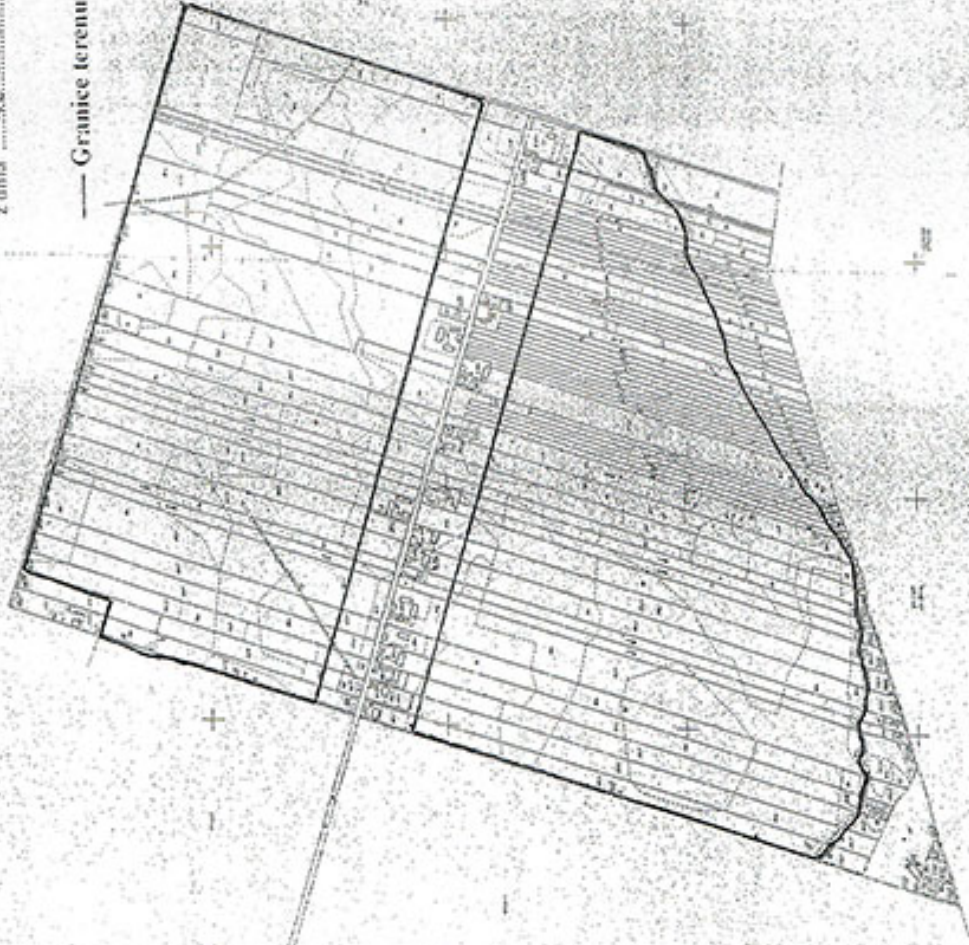
Bez prawa własności

Województwo łódzkie
Urząd Geodezyjno-Kartograficzny
ul. Główna 1
40-001 Łódź



ZALACZNIK NR 21
DO UCHWALY NR 111/
RADY GMINY LADEK
z dnia 26.07.2015

— Granice terenu o



Atlasmapy.com.pl
Dzielnica 1A
ul. ...
p. ...

Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000

Województwo Śląskie
Powiat ...

Urząd Gminy Lańcut