# Załącznik Nr 9 do SIWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

**Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia** jest wykonanie termomodernizacji energetycznej 4 budynków użyteczności publicznej wraz z przebudową i rozbudową budynku oświatowego na pomieszczenia edukacji przedszkolnej oraz na pomieszczenia edukacji ogólnokształcącej budynku w Ciążeniu, gm. Lądek .

Przedmiot umowy obejmuje min.

**W przypadku termomodernizacji w budynku**

1. Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Lądku, ul. Pyzderska 31 , 62-406 Lądek

- docieplenie elewacji metoda lekka mokra

- docieplenie dachu styropapą

-wymiana oświetlenia na oświetlenie LED

- wymiana grzejników i pieca co.

- wykonanie instalacji fotowoltaicznej

-roboty towarzyszące niezbędne do wykonania zakresu podstawowego

1. Szkoły Podstawowej w Ciążeniu , ul. Wolności 42a, 62-404 Lądek

- docieplenie elewacji metoda lekka mokra

- docieplenie dachu styropapą

-wymiana oświetlenia na oświetlenie LED

- wymiana grzejników i pieca co.

- wykonanie instalacji fotowoltaicznej

-roboty towarzyszące niezbędne do wykonania zakresu podstawowego

1. Szkoły Podstawowej w Ratyniu , Ratyń 15 A, 62-406 Lądek

- docieplenie elewacji metoda lekka mokra

- docieplenie dachu styropapą

-wymiana oświetlenia na oświetlenie LED

- wymiana grzejników i pieca co.

- wykonanie instalacji fotowoltaicznej

-roboty towarzyszące niezbędne do wykonania zakresu podstawowego

1. Przedszkola w Dolanach , Dolany 84 a, 62 -406 Lądek

- docieplenie elewacji metoda lekka mokra

- docieplenie dachu styropapą

-wymiana oświetlenia na oświetlenie LED

- wymiana grzejników i pieca co.

- wykonanie instalacji fotowoltaicznej

-roboty towarzyszące niezbędne do wykonania zakresu podstawowego

**W przypadku przebudowy i rozbudowy budynku oświatowego na pomieszczenia edukacji przedszkolnej i ogólnokształcącej**

1. Na pomieszczenia edukacji przedszkolnej

- wykonanie konstrukcji rozbudowy budynku w technologii tradycyjnej (fundamenty żelbetowe, mury zewnętrzne i wewnętrzne z pustaków ceramicznych , strop z płyt kanałowych , stropodach dwuspadowy krypty termozgrzewalną),

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych z papy asfaltowej i folii PVC oraz izolacji cieplnych z płyt styropianowych,

- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,

- roboty wykończeniowe wewnętrzne (gładzie gipsowe, okładziny z płytek ceramicznych, posadzki z wykładziny termozgrzewalnej, malowanie)

- roboty elewacyjne i zewnętrzne (wyprawy tynkarskie schody)

- wykonanie instalacji elektrycznej z zasilaniem i osprzętem

- wykonanie instalacji komputerowej

- wykonanie instalacji odgromowej

- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej z białym montażem

- wykonanie instalacji c.o. z montażem grzejników

- wykonanie wentylacji mechanicznej

- zagospodarowanie terenu w ograniczonym zakresie w stosunku do projektu zgodnie z przedmiarem robót , z wyłączeniem zieleni , kanalizacji deszczowej

- wykonanie placu zabaw

1. Na pomieszczenia edukacji ogólnokształcącej

- wykonanie konstrukcji rozbudowy budynku w technologii tradycyjnej (fundamenty żelbetowe, mury zewnętrzne i wewnętrzne z pustaków ceramicznych , strop z płyt kanałowych , stropodach dwuspadowy krypty termozgrzewalną),

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych z papy asfaltowej i folii PVC oraz izolacji cieplnych z płyt styropianowych,

- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,

- roboty wykończeniowe wewnętrzne (gładzie gipsowe, okładziny z płytek ceramicznych, posadzki z wykładziny termozgrzewalnej, malowanie)

- roboty elewacyjne i zewnętrzne (wyprawy tynkarskie schody)

- wykonanie instalacji elektrycznej z zasilaniem i osprzętem

- wykonanie instalacji komputerowej

- wykonanie instalacji odgromowej

- wykonanie instalacji c.o. z montażem grzejników

- zagospodarowanie terenu w ograniczonym zakresie w stosunku do projektu zgodnie z przedmiarem robót , z wyłączeniem zieleni , kanalizacji deszczowej

**Dodatkowe informacje**

Termomodernizacja

- montaż budek lęgowych dla ptaków chronionych zgodnie z ekspertyzami ornitologicznymi oraz przyjęcie rozwiązań wskazanych w ekspertyzach chiropterologicznych dla każdego z budynków

- wymiana okien drewnianych na PCV i drzwi o współczynnikach wynikających z opracowanego audytu energetycznego dla każdego z budynków

- ocieplenie elewacji budynku styropianem zgodnie z informacjami podanymi w audycie energetycznym i projekcie dla każdego budynku

Przebudowa i rozbudowa

Zakres prac dotyczący „Zagospodarowania terenu” wynikający z przedmiaru robót tj.

1. Utwardzenie terenu + ogrodzenie – 50 % kosztów dotyczy przebudowy i rozbudowy budynku oświatowego na pomieszczenia edukacji przedszkolnej i 50 % na pomieszczenia edukacji ogólnokształcącej.
2. Plac zabaw – 100% kosztów dotyczy przebudowy i rozbudowy budynku oświatowego na pomieszczenia edukacji przedszkolnej.