

Uchwała nr XLV/270/17
Rady Gminy Łądek
z dnia 21 września 2017 r.
w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2018

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnic granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. 2017, poz. 800)

– Rada Gminy Łądek uchwala, co następuje:

§1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Łądek określa się w następującej wysokości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowana w ewidencji gruntów i budynków – **0,72 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,28 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji w rozumieniu art. 5 ust. 1 pkt 1 lit.d ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych – **3,04 zł**

2.od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,68 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł**

- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł**
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,76 zł**

3.od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:

- 1) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust, 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – **0,01%**
- 2) pozostałych - **2%**

§2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

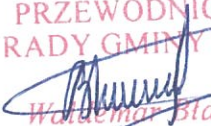
1. grunty i budynki związane z realizacją zadań z zakresu pomocy społecznej i kultury, z wyjątkiem gruntów i budynków związanych lub wydzierżawionych na prowadzenie działalności gospodarczej,
2. grunty i budynki wykorzystywane na zbiorową opiekę i wychowanie, z wyjątkiem gruntów, budynków, budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
3. grunty zajęte na zieleńce i cmentarze,
4. grunty i budynki zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem gruntów i budynków związanych lub wydzierżawionych na prowadzenie działalności gospodarczej,
5. grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi inne niż wymienione §1 ust. 1 pkt 2

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.

§4. Traci moc uchwała Nr XXX/172/16 Rady Gminy Łądek z dnia 29 września 2016 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016 r., poz. 5965).

§5. 1. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2018 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Łądku oraz na stronie internetowej Gminy Łądek.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŁĄDEK

Waldemar Błaszczak

**Uzasadnienie do uchwały nr XLV/270/17
Rady Gminy Łądek
z dnia 21 września 2017 r.**

Na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst. jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.) zgodnie z art. 5 ust.1 Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, przy czym górne granice stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2018 roku ustalone są obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnic granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. 2017, poz. 800)

Wpływy z tytułu podatku od nieruchomości stanowią dochód Gminy, dzięki którym są realizowane określone zadania.


Artur Miętkiewicz