



Załącznik nr 3 do SIWZ - Istotne postanowienia umowy

Umowa nr.....
zawarta dnia roku
pomiędzy **Gminą Łądek** mającą swą siedzibę w Łądku, 62-406 Łądek, ul. Rynek 26 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym NIP : 667-169-77-41 /REGON 311019361 reprezentowaną przez **Wójta Gminy Łądek - Pana Artura Miętkiewicza** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Łądek – Anny Suszka**
a
Firmą
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez :
Pana
którego działalność zarejestrowano pod numerem:
NIP - , REGON-
została zawarta umowa treści następującej :

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na **zadanie Wyposażenie i sprzęt na potrzeby funkcjonowania Klubu Senior + w miejscowości Ciężen, gmina Łądek w ramach zadania: „Utworzenie i wyposażenie placówki „Senior+ (Moduł I) w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2015-2020.**

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, rozładunek i montaż produktów i urządzeń wymienionych w Formularzu ofertowym będącym załącznikiem do niniejszej umowy, w zakresie CZEŚCI NR zamówienia.
2. Towary powinny być dostarczone do miejsca wskazanego przez Zamawiającego tj. Budynek komunalny ul. Wolności 42, 62-404 Ciężen
3. W zakresie wskazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia konieczne jest dostarczenie kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem certyfikatów, atestów i świadectw dla urządzeń i towarów będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca ma prawo wyznaczyć osobę upoważnioną do uczestniczenia w procesie odbioru dostarczanego towaru w tym przy sprawdzaniu stanu opakowań zbiorczych, zliczaniu i sprawdzaniu jakości i zgodności z treścią zamówienia.
5. Dostawy odbywać się będą na ryzyko i koszt Wykonawcy w godzinach ustalonych z przedstawicielem Zamawiającego.
6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dokonał montażu dostarczonego przedmiotu wyposażenia w sytuacjach, w których jest to konieczne tj.: montaż mebli pod wymiar, montaż sprzętu AGD, meble ogrodowe.
7. W przypadku dostarczenia wyposażenia i sprzętu w stanie do samodzielnego montażu Zamawiający wymaga zmontowania elementów w sposób umożliwiający korzystanie z nich.

§ 2.

Termin realizacji zamówienia do 14.12.2018 r.

§ 3.

1. Cena ryczałtowa dostawy towarów wymienionych w Załączniku nr 1 Umowy, zgodnie z warunkami ustalonymi w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wynosi:

CZEŚĆ. zamówienia -

Cena netto:zł (słownie:.....)

Zadanie dofinansowane w ramach Programu Wieloletniego "Senior+" na lata 2015-2020, Edycja 2018 Moduł I "Utworzenie i/lub wyposażenie placówki "Senior+"

Cena brutto:zł (słownie:.....)

Podatek VAT:zł (słownie:.....)

2. Oprócz ceny ustalonej w ust. 1 Wykonawcy nie przysługują żadne dodatkowe należności, zwrot wydatków, kosztów, ani jakiegokolwiek inne świadczenia ze strony Zamawiającego.

§ 4.

1. Płatności za zrealizowanie dostawy rozliczne będą na podstawie faktur VAT, osobnych dla każdej części zamówienia, wystawionych przez Wykonawcę, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru ilościowego i jakościowego przedmiotu umowy.
2. Faktury płatne będą przelewem w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia ich Zamawiającemu.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez jego podpisu.

§ 5.

Wykonawca gwarantuje, że dostarczony Zamawiającemu na podstawie zawartej umowy towar jest produktem fabrycznie nowym, wysokiej jakości, bez wad i odpowiada parametrom określonym w § 1.

§ 6.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo pisemnego reklamowania jakości dostarczonych towarów w ciągu 7 dni od dnia odbioru, a w przypadku wad ukrytych, niemożliwych do stwierdzenia zaraz po odbiorze - w ciągu 7 dni od chwili ich ujawnienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się reklamację rozpatrzyć w ciągu 7 dni i w przypadku jej uznania wadliwy towar wymienić na koszt Wykonawcy na wolny od wad w terminie 30 dni od dnia rozpatrzenia reklamacji.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w rozpatrzeniu reklamacji, zastosowanie mają postanowienia §8 ust.1 pkt.1 lit.b).
4. Na dostarczony przedmiot zamówienia Wykonawca **udzieli gwarancji na okres** Okres gwarancji liczony będzie od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy. Okre rękojmi wydłuża się do okresu trwania gwarancji.
5. Wykonawca, w okresie gwarancji i rękojmi, zobowiązuje się do bezpłatnej i skutecznej naprawy lub usunięcia wad (usterki/awarie) przedmiotu Umowy, który bez winy Zamawiającego uległ uszkodzeniu lub wykazuje wady funkcjonowania.
6. Wykonawca ma obowiązek rozpocząć usuwanie wad, ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia powiadomienia o wystąpieniu wady lub jej zapisania w protokole sporządzonym na okoliczność wystąpienia wady i zakończyć je w najbliższym terminie technicznie możliwym do realizacji, jednakże nie dłuższym niż 21 dni od dnia powiadomienia o wystąpieniu wad, chyba że Strony uzgodnią inny termin ich usunięcia.
7. Brak usunięcia wad w terminie daje prawo Zamawiającemu do powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o powierzeniu usunięcia wady innemu wykonawcy, co nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych lub dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
8. Zgłoszenia wad przyjmowane będą w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godz. ... telefonicznie na numer telefonu: ..., lub na adres e-mail: ...

9. Wykonawca wymieni przedmiot reklamacji na nowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, po dokonaniu przynajmniej trzykrotnej nieskutecznej naprawy, chyba, że Zamawiający postanowi inaczej.
10. Usunięcie wad lub awarii elementu urządzenia, będącego częścią przedmiotu zamówienia, Wykonawca dokona w miejscu ich wystąpienia, a w przypadku gdy nie będzie to możliwe, poniesie koszty dostawy „do” i „z” serwisu.
11. Serwisowanie sprzętu i wykonywanie napraw odbywać się będzie w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego.
12. Koszty usunięcia wad, naprawy awarii oraz wymiany elementu przedmiotu Umowy na nowy ponosi Wykonawca.
13. Okres gwarancji zostanie każdorazowo przedłużony o liczbę dni, podczas których przedmiot zamówienia był wyłączony z eksploatacji z powodu naprawy w okresie objętym gwarancją.
14. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić przeprowadzenie niezależnej ekspertyzy. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.
15. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje i wiadomości dotyczące danych osobowych i działalności Zamawiającego, a także inne, które powziął w trakcie realizacji niniejszej Umowy.
16. Roszczenia z tytułu gwarancji nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady rzeczy.

§ 7.

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % kwoty wymienionej w § 3 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 2 % kwoty wymienionej w § 3 ust. 1, w przypadku niedostarczenia w terminie określonym w § 2 ust. 1 Umowy wszystkich lub części towarów stanowiących przedmiot zamówienia oraz niepowiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu przyczyn niezależnych od Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) 10 % wartości umownej wyrobów w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający,
 - b) w wysokości 2 % wartości umownej nieodebranej partii towarów, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia naliczonych Wykonawcy kar umownych z kwot należnych Wykonawcy na podstawie wystawionych faktur.

§ 8.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, noszącego znamiona siły wyższej – uprawniające Strony do zmiany umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
 - 2) pojawienia się nowych, korzystnych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych, możliwych do wdrożenia zamiennie w stosunku do przewidzianych umową; w powyższej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy nie może zostać zwiększone,
 - 3) wycofania z produkcji lub dystrybucji produktów wymienionych w ofercie Wykonawcy – Zamawiający dopuszcza wówczas dostarczenie w ich miejsce innych produktów, o parametrach nie gorszych niż minimalne wymagania postawione w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2 do SIWZ), po uprzednim udokumentowaniu przez Wykonawcę braku możliwości ich dostarczenia (pisemna informacja od producenta lub dystrybutora); w powyższej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy nie zostanie zwiększone,
 - 4) wystąpienia obiektywnych czynników uniemożliwiających realizację umowy zgodnie z pierwotnym terminem – uprawniających Strony do zmiany terminu wykonania umowy,
 - 5) wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla Zamawiającego, w powyższej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy nie zostanie zwiększone.
2. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie wniosku przez jedną ze Stron i jego akceptacja przez drugą Stronę.
3. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o zamówieniach publicznych, a w sprawach procesowych - przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 11.

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: