

**Uchwała nr VI/46/19**  
**Rady Gminy Łądek**  
**z dnia 6 lutego 2019 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr II/8/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. dotyczącej określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm. ) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2018 r. w sprawie górnic granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. 2018, poz. 745) – Rada Gminy Łądek uchwała, co następuje:

**§1.1.**W uchwale Nr II/8/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości:

1) dotychczasowy zapis § 1 ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„pozostałych – **2% wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust, 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych”;


2) w dotychczasowym zapisie § 2 skreśla się zapis pkt 4 o treści „grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi inne niż wymienione §1 ust. 1 pkt 2”.

**2.** Pozostałe zapisy uchwały wymienionej w ust. 1 nie ulegają zmianie.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.

**§3.1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia.

**2.**Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łądek oraz na stronie internetowej Gminy Łądek.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY ŁĄDEK**  
  
**Waldemar Błaszczak**

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr VI/46/19**  
**Rady Gminy Łądek**  
**z dnia 6 lutego 2019 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr II/8/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. dotyczącej**  
**określenia stawek podatku od nieruchomości**

Zmiana uchwały nr II/8/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. dotyczącej określenia stawek podatku od nieruchomości w §1 ust.3 pkt 2 oraz § 2 pkt 4 jest podyktowana rozstrzygnięciem nadzorczym - uchwałą nr 1/37/2019 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 9 stycznia 2019 r., która stwierdziła nieważność §2 pkt 4 ww. uchwały, ponieważ Rada Gminy Łądek nie była uprawniona do dokonania tegoż zwolnienia z podatku od nieruchomości. Z uzasadnienia uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu wynika, iż unieważniony zapis zwolnienia podatkowego dotyczył przedmiotu nie podlegającego opodatkowaniu.

Natomiast w §1 ust.3 pkt 2 zmienianej uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu zauważyło brak wskazania przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, na podstawie których ustalana jest wartość budowli.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

  
**WOJT**  
*Artur Mielkiewicz*