



Pracownia Projektowa
Karolina Rutkowska

Pracownia Projektowa Karolina Rutkowska,
ul: Słupecka 5 , 62-404 Ciężarów
pracownia@ppkr.pl , tel. 695 849 555

STAROSTWO POWIATOWE
w Słupcy
ul. Poznańska 20 PPKR
62-400 SŁUPCA

**„Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury o szyb windowy
wraz z przebudową budynku ”**

Kategoria budynku IX

OBIEKT: Budynek Gminnego Ośrodka Kultury

LOKALIZACJA: Rynek 26, 62-406 Łądek
Dz. nr 602 i 601/5 obręb Łądek, jed. Ewid. Łądek

INWESTOR: Gmina Łądek
Rynek 26, 62 -406 Łądek

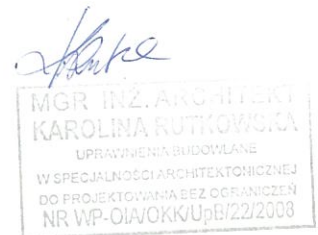
PROJEKTANT GŁÓWNY:

- architektura-

- mgr inż. arch. Karolina Rutkowska

WP-OIA/OKK/UpB/22/2008

Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń



Zespół współpracujący:

PROJEKTANT:

- konstrukcja-

mgr inż. Dariusz Śmigielski

WKP/0039/PWOK/05

Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej
do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. Dariusz Śmigielski

Uprawn. bud. do projektowania
i kierowania robotami bud.
bez ograniczeń w spec. konstr.-budowl.
WKP/0039/PWOK/05; WKP/0044/OWOK/05
Piotrowice, ul. Słowikowa 8, 62-400 Słupca

Starostwo Powiatowe w Słupcy
Wydział Architektury i Budownictwa
Niniejszy projekt budowlany został
zatwierdzony w decyzji o pozwoleniu
na budowę Nr 83/2017
z dnia 01.03.2017r.

Listopad 2016

Egz.3

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Strona tytułowa	- str. 1
2. Spis zawartości projektu	- str. 2
3. Oświadczenie projektantów	- str. 3
4. Zaświadczenia projektantów	- str. 4-5
5. Uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków	- str. 6-8
6. Mapa do celów projektowych	- str. 9
7. Opis zagospodarowania terenu	- str. 10-11
8. Zagospodarowanie terenu – część rysunkowa	- str. 12
9. Ocena techniczna	- str. 13-15
10. Opis techniczny	- str. 16-24
11. Rysunki	- str. 25-32
12. Informacja BIOZ	- str. 33-34

Oświadczenie projektanta

Ja, niżej podpisany

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” z późniejszymi zmianami, zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt. 2 i 4-tej ustawy

oświadczam, że projekt dotyczący inwestycji:

**Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury o szyb windowy
wraz z przebudową budynku**

LOKALIZACJA: Rynek 26, 62-406 Łądek
Dz. nr 602, 601/5 obręb Łądek, jed. Ewid. Łądek

INWESTOR: Gmina Łądek
Rynek 26, 62 -406 Łądek

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej:

- architektura-

- mgr inż. arch. Karolina Rutkowska

WP-OIA/OKK/UpB/22/2008

Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

- konstrukcja-

mgr inż. Dariusz Śmigieński

WKP/0039/PWOK/05

Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej
do projektowania bez ograniczeń

Listopad 2016

STAROSTWO POWIATOWE
w Słupcy
ul. Poznańska 20
62-400 SŁUPCA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Karolina Rutkowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/22/2008**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0661**.

Członek czynny od: 01-10-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-02-2016 r. Poznań.

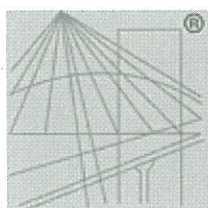
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0661-YYFB-2DD8-D2A1-B2AY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XA8-YNA-SL4 *

Pan Dariusz Śmigieński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0526/06
adres zamieszkania Piotrowice ul. Słowikowa 8, 62-400 Słupca
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-09 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzone podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**Pracownia Projektowa
Karolina Rutkowska
ul. Słupecka 5
62-404 Ciążeń**

dot.: opinia konserwatorska do projektu budowlanego inwestycji, polegającej na przebudowie infrastruktury budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z dobudową windy, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 602 obręb Łądek, położonej w miejscowości Łądek, przy Rynku nr 26, sporządzonego przez mgr inż. arch. Karolinę Rutkowską, 62-404 Ciążeń, ul. Słupecka 5

Przedmiotowa nieruchomość podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28 grudnia 2015 r. – położona jest na obszarze zabytkowego układu urbanistycznego Łądku. Budynek Gminnego Ośrodka Kultury przeznaczony do przekształcenia nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani ujęty w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

Projektowana inwestycja obejmuje przebudowę infrastruktury budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z dobudową windy, w oparciu o projekt budowlany sporządzony przez mgr inż. arch. Karolinę Rutkowską. Skala i ogólna forma architektoniczna obiektu nie ulegają zmianie. Projektowana winda została podporządkowana artykulacji budynku istniejącego i nie koliduje z zabytkowym otoczeniem.

W związku z tym, że nieruchomość zlokalizowana jest w historycznym centrum Łądku, podczas realizacji inwestycji konieczne będzie prowadzenie prac archeologicznych w zakresie uzgodnionym z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu – Kierownikiem Delegatury w Koninie.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Koninie **pozytywnie opiniuje** przedłożony projekt budowlany.

Otrzymują:
① Adresat
2. a/a.

z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Natalia Lipowczyk
mgr Natalia Lipowczyk
p.o. kierownika Delegatury w Koninie
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
- część opisowa -

STAROSTWO POWIATOWE
w Słupcy
ul. Poznańska 20
62-400 SŁUPCA

1. Przedmiot inwestycji,

„Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury o szyb windy wraz z przebudową budynku”

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Obecnie działka zabudowana jest budynkiem, w którym znajduje się Urząd Gminy, Straż Pożarna, oraz Gminny ośrodek Kultury

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu,

Projektuje się platformę elektryczną, umożliwiającą transport pionowy, również osób niepełnosprawnych. Winda dostawiana zostanie do istniejącego budynku jako odrębna samonośna budowla – urządzenie. Windę planuje się zlokalizować od strony zachodniej istniejącego budynku, na obecnym chodniku. Pozostałe elementy zagospodarowania bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu,

Bilans powierzchni

Powierzchnia dz. nr 602 - 500 m²

Powierzchnia dz. nr 601/5 - 2437 m²

- 2973 m² - 100 % powierzchni działki

Istniejąca zabudowa - 722,60 m² - 24,30 % powierzchni działki

Projektowana rozbudowa - 3,5 m² - 0,12 % powierzchni działki

Lp	Nazwa	Powierzchnia	Jedn.	Udział Procentowy	wytyczne warunków zabudowy
1	Pow. analizow. terenu	2937,00	m ²	100,00 %	
2	Pow. Zabudowy suma	726,10	m ²	24,72 %	max. 30%
3	Powierzchnia utwardzona	1780,11	m ²	60,61 %	
4	Pow. biol. czynna	430,79	m ²	14,67 %	min. 30%

5. Dane informujące,

Działka nr 602 i 601/5 w Łądku, nie jest wpisana do rejestru zabytków, lecz znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i podlegają ochronie na podstawie ustaleń warunków zabudowy.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego,

Działka nr 602 i 601/5 w Łądku przy ulicy Rynek 26 obręb Łądek, nie ma wpływu na eksploatację górniczą, gdyż nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących, oraz przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Przebudowa i rozbudowa budynku GOK o platformę windową została zaprojektowana zgodnie z Warunkami inwestycji celu publicznego.

Cała inwestycja nie oddziałuje szkodliwie na środowisko, jest realizowana na terenie objętym formami ochrony przyrody:

- Dyrektywa Ptasia - Doliny Środkowej Warty
- Dyrektywa Siedliskowa - Ostoja Nadwarciańska

Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

1. Określenia obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75, poz. 690 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy – Prawo Budowlane.
2. Budynek GOK, zgodnie z § 12 ust. 2 wyżej wymienionego rozporządzenia oraz warunkami zabudowy. Lokalizacja istniejącego budynku i projektowanej platformy nie powoduje objęcia działek budowlanych sąsiednich obszarem oddziaływania zgodnie z § 12 ust. 1, oraz § 13 wyżej wymienionego rozporządzenia.



OCENA TECHNICZNA

STAROSTWO POWIATOWE
w Słupcy
ul. Poznańska 20
62-400 Słupca

1. Przedmiot opracowania:

Budynek użyteczności publicznej.

2. Lokalizacja:

Rynek 26, 62-406 Łądek
Dz. nr 602 i 601/5, obręb Łądek, jed. Ewid. Łądek

3. Inwestor:

Gmina Łądek
Rynek 26, 62 -406 Łądek

4. Opis ogólny budynku:

Budynek dwukondygnacyjny ze stropodachem niewentylowanym, częściowo podpiwniczony. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej.

5. Opis elementów budynku:

a) elementy murowane

Elementy murowane wykonano z cegły ceramicznej pełnej. Nie zaobserwowano ponadnormowych odchyleń od pionu, zwichrowań płaszczyzny, czy też osłabień przekrojów poprzecznych murów. Stateczność pracy konstrukcji murowych jest zachowana. Na żadnym z elementów murowanych nie stwierdzono zawilgocenia, zagrzybienia ani spękań.

b) elementy żelbetowe

Fundamenty – wykonane jako liniowe ławy fundamentowe żelbetowe. Obserwacja budynku wskazuje na brak uszkodzeń fundamentów. Na budynku brak charakterystycznych spękań świadczących o nadmiernym osiadaniu budynku.

Podciągi i nadproża – wykonane jako wylewane żelbetowe oraz prefabrykowane typu L-19. Nie wykazują uszkodzeń. Beton posiada strukturę jednolitą, bez nadmiernych ugięć i pęknięć.

Stropy – wykonane jako gęstożebrowe. Nie wykazują uszkodzeń. Beton posiada strukturę jednolitą, bez nadmiernych ugięć i pęknięć.

Stropodach – wykonany jako niewentylowany który przekryto płytami korytkowymi i papą. Stropodach nie wykazuje uszkodzeń. Beton posiada strukturę jednolitą, bez nadmiernych ugięć i pęknięć.

c) pokrycie dachowe

Pokrycie dachu papą. Papa bez uszkodzeń i pęknięć. Zachowana szczelności pokrycia. Wykonano prawidłowe opierzenia przy rynnach i kominach. Pokrycie dachu w dobrym stanie.

Rynny i rury spustowe metalowe bez uszkodzeń i widocznej korozji. Z odpowiednim spadkiem i mocowaniem do elewacji. Stan techniczny dobry

d) kominy

Kominy murowane z cegły pełnej. W budynku nie wykazuje oznak zniszczenia oraz nadmiernego odchylenia od pionu. Kominy ponad dachem w dobrym stanie technicznym.

e) elementy wykończenia

Tynki wewnętrzne są mocne, zwarte i suche. Nie wykazują śladów spękań, odchyłek od pionu, czy też miejscowych nierówności.

Tynki zewnętrzne są mocne, zwarte i suche. Nie wykazują śladów spękań, odchyłek od pionu, czy też miejscowych nierówności.

Posadzki betonowe i terakoty – bez uszkodzeń i ubytków w całości w dobrym stanie technicznym.

f) Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna drewniana w dobrym stanie.

Stolarka drzwiowa z płyt drewnopochodnych i PVC w dobrym stanie.

Po przeanalizowaniu stanu technicznego i obciążeń związanych z projektowaną dobudową oraz przebudową budynku stwierdzam, że projektowana dobudowa i przebudowa nie stanowi zagrożenia dla istniejącego budynku

Pod względem bezpieczeństwa konstrukcji stan budynku jest dobry. Elementy konstrukcyjne takie jak ściany, fundamenty, podciąg oraz strop mają dostateczną nośność i nie wymagają wzmocnienia.

Stwierdzam, że budynek GOK zlokalizowany na działce oznaczonej nr geodezyjnym 602 i 601/5 w Łądku wykonany został zgodnie ze sztuką budowlaną i nadaje się do planowanej dobudowy i przebudowy.

opracował:

mgr inż. Dariusz Śmigielski
upr. bud WKP/0039/POOK/05
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej



OPIS TECHNICZNY
do projektu architektoniczno-budowlanego

STAROSTWO POWIATOWE
w Słupcy
ul. Poznańska 20
62-400 SŁUPCA

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

"Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury o szyb windy wraz z przebudową budynku"

Charakterystyczne parametry techniczne platformy windowej

Kubatura - 28,1 m³
Wysokość - 7,00 m
Długość - 2,76
Szerokość - 1,86
Liczba Kondygnacji - 2

Kubatura istniejącego budynku - 5883 m³

Kubatura po rozbudowie platformy windowej - 5911,1 m³

ZESTAWNIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH PIĘTRA

1.1 Klatka schodowa	8,70	m ²
1.2 Korytarz	25,43	m ²
1.3 Kuchnia	9,60	m ²
1.4 Pom. GOK	17,53	m ²
1.5 WC niepełnosprawnych	3,94	m ²
1.6 Biuro	8,60	m ²
1.7 Biblioteka	17,80	m ²
1.8 Sala GOK	52,60	m ²
1.9 Pom. gospodarcze	7,60	m ²
1.10 Platforma windowa	1,54	m ²
Razem	153,34	m²

2. Formę architektoniczną i funkcję obiektu budowlanego,

Budynek istniejący bez zmian o prostej formie architektonicznej doprojektowuje się platformę windową o prostej nowoczesnej formie - przeszkloną. Podstawowa funkcja obiektu bez zmian. Zostanie on udogodniony poprzez montaż windy i budowę łazienki dla osób niepełnosprawnych.

3. OPIS TECHNICZNY – KONSTRUKCYJNY

3.1 Podstawa opracowania

Projekt architektoniczny budynku i plan zagospodarowania.

Uzgodnienia wewnętrzne, międzybranżowe.

Obowiązujące normy, przepisy i literatura techniczna.

3.2 Podstawy formalno prawne

Przepisy prawa budowlanego.

Obowiązujące normy:

- PN-76 / B-03001 - Konstrukcje i podłoża budowli
- PN-82 / B-02000 - Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
- PN-82 / B-02001 - Obciążenia stałe
- PN-82 / B-02003 - Obciążenia zmienne technologiczne
- PN-82 / B-02004 - Obciążenia pojazdami
- PN-82 / B-02010 /Az1 - Obciążenia śniegiem
- PN-77 / B-02011 /Az1 - Obciążenia wiatrem
- PN-81 / B-03020 - Posadowienie bezpośrednie budowli
- PN-B-03264:2002 - Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-B-03002:1999 - Konstrukcje murowe niezbrojone. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-90 / B-03200 - Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-B-06200:2002 - Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru +Ap1:2005 Wymagania podstawowe.

3.3 Ogólny opis

Przedmiotem niniejszego opracowania jest konstrukcja fundamentu pod szyb windy.

Dane materiałowe:

- beton fundamentów: C20/25 (B25) W8
- stal zbrojeniowa A-IIIN (B500SP), A-I (St3S)

Przed rozpoczęciem prac wszystkie podane wymiary sprawdzić na budowie. W przypadku istotnych różnic zgłosić projektantowi.

Wszystkie istotne zmiany rozwiązań konstrukcyjnych, wynikłe na budowie z przebiegu prac budowlanych przy istniejącym obiekcie, należy uzgodnić z projektantem.

Wszystkie istotne a nie objęte opracowaniem projektowym rozwiązania konstrukcyjne należy uzgodnić z projektantem.

Projektant zastrzega możliwość zmiany sposobu wykonania lub technologii prac w przypadku różnicy stanu faktycznego na budowie z założeniem projektowym.

3.4 Warunki gruntowo-wodne

Do projektu stwierdzono że w omawianym podłożu panują korzystne warunki geotechniczne dla celów posadowienia bezpośredniego.

Pod glebą gr 30-40cm występują dość zróżnicowane warunki gruntowe grunty niespoiste w postaci piasków drobnych, średnich i pospółki oraz gruntów spoistych w postaci piasków gliniastych i gliny piaszczystej. Grunty te charakteryzują się dobrymi parametrami geotechnicznymi ze względu na nośność.

Stwierdzono jako grunt nośny warstwę zbudowaną z piasków drobnych, wilgotnych, średniozagęszczonych o dopuszczalnym obciążeniu na grunt 0,15 MPa.

Stwierdzono brak występowania wody gruntowej.

Po wykonaniu wykopów, w przypadku stwierdzenia występowania gruntów słabszych niż przyjętych w projekcie lub całkowicie nienośnych należy bezwzględnie poinformować projektanta.

Należy wówczas zlecić wykonanie badania gruntu oraz ponownie zaprojektować fundamenty budynku.

Kategoria geotechniczna budynku – pierwsza.

3.5 Założenia przyjęte do obliczeń

- obciążenie śniegiem przyjęto obciążenie śniegiem jak dla II strefy klimatycznej PN-80/B-02010 (Az-1)
- obciążenie wiatrem przyjęto dla I strefy klimatycznej wg PN-77/B-02011
- oprogramowanie: RM-Win, PL-Win, Pakiet Specbud, Pakiet Konstruktor 6.4, AutoCad, ASD, własne arkusze obliczeniowe.

3.6 Ogólny opis elementów konstrukcyjnych

3.6.1. Fundamenty

Zaprojektowano płytę fundamentową pod szyb windy. Płyta żelbetowa gr.30cm z betonu C20/25 W8, zbrojenie górą i dołem $\phi 10$ A-IIIN w obu kierunkach w rozstawie co 20cm. Posadowienie płyty na warstwie podbetonu C8/10. Podbeton ułożyć na warstwie filtracyjnej pospółki gr 30cm zagęszczonej do stopnia $I_s=0,98$. Wszelkie przejścia instalacyjne w płycie fundamentowej wg. wytycznych dostawcy windy. Posadowienie fundamentu należy wykonać min. 80 cm poniżej projektowanego poziomu terenu.

W przypadkach zalegania poniżej i w poziomie posadowienia gruntów nienośnych lub naruszonych należy je wybrać w całości i zastąpić podbetonem. Pod warstwą podbetonu ułożyć warstwę piasku średniego ($J_s=0,98$)

Płytę fundamentową łączyć ze ścianą istniejącą poprzez wklejenie prętów zbrojenia głównego na głębokość min 20cm na żywicę np. Hilti HIT-HY-200.

3.7 Zabezpieczenie antykorozyjne i klasy ekspozycji

Przyjęte grubości otulin:

- fundamenty

powierzchnie stykające się z gruntem:

50mm,

Klasy ekspozycyjne i ograniczenie szerokości rys

- fundamenty - w gruncie

XC2

3.8 Uwagi dotyczące wykonawstwa

UWAGA :

Ze względu na dużą kruchość niektórych gatunków stali A-IIIN na główne zbrojenie odpowiedzialnych elementów konstrukcji zaleca się stosować stal ze znakiem EPSTAL np. B500SP zgodną z wymogami normy PN-H-93220:2006 lub Eurokod 2.

Beton konstrukcyjny we wszystkich elementach żelbetowych, wykonywanych na miejscu budowy, należy zawibrować oraz poddać procesowi mokrej pielęgnacji, celem ograniczenia odkształceń skurczowych i polepszenia jego parametrów wytrzymałościowych. Powinien on pochodzić z renomowanych wytwórni oraz posiadać

odpowiednie dodatki uplastyczniające, opóźniające lub przyspieszające wiązanie betonu w zależności od temperatury zewnętrznej.

Wszystkie systemowe akcesoria stosowane w elementach obiektu powinny posiadać stosowne certyfikaty, a ich montaż powinien odbywać się zgodnie z instrukcjami producenta.

Elementy konstrukcyjne projektowanego obiektu należy wykonać z właściwych materiałów posiadających certyfikaty oraz dopuszczonych do obrotu w budownictwie w świetle przepisów ustawy Prawo budowlane.

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać solidnie, zgodnie z projektem, normami i normatywami technicznymi, sztuką i wiedzą budowlaną. Wykonanie robót musi być pod stałym nadzorem i właściwym kierownictwem (nadzorem) osoby upoważnionej.

Należy przestrzegać przepisów BHP i BIOZ oraz warunków wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych i konstrukcji żelbetowych i stalowych.

Zorganizowanie procesu budowy w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę należy do kierownika budowy.

Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.] i został sporządzony zgodnie z Rozp. Min. Inf. z dnia 3.07.2003r. w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać projekt wykonawczy który jest podstawą prowadzenia robót budowlanych.

Projektował:
mgr inż. Dariusz Śmigielski
upr. bud. WKP/0039/POOK/05



4. Dostosowanie obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne

Dzięki zaprojektowaniu i wykonaniu platformy windowej oraz łazienki z przeznaczaniem dla osób niepełnosprawnych, budynek pozbędzie się barier architektonicznych i będzie w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych.

5. Projektowany układ technologiczny

Technologia budynku pozostaje bez zmian, zmieni się dostęp do budynku i wewnętrzny układ pomieszczeń.

6. Instalacje zewnętrzne - bez zmian

7. Instalacje wewnętrzne

Instalacja energetyczna – należy doprowadzić do windy, oraz do łazienki zgodnie z wymogami i rysunkami, należy przewidzieć oświetlenie ewakuacyjne na korytarzach i klatce schodowej.

Instalacja sanitarna – kanalizację i wodę do projektowanej łazienki należy doprowadzić z łazienki istniejącej na parterze, wyjść przy suficie i z wymaganymi spadkami, pionami i odpowietrzeniem doprowadzić do łazienki na piętrze poprzez zamocowanie rur pod sufitem na korytarzu parteru, następnie rury należy obudować lub osłonić poprzez montaż sufitu podwieszanego.

Instalacja wentylacyjna – w łazience należy zamontować wentylację z wyciągiem elektrycznym.

Instalacja grzewcza- istniejący grzejnik w łazience należy przesunąć i wymienić na nowy, a rury obudować zabudową z płyty GK. Pozostałe grzejniki w pomieszczeniach przebudowywanych zostają, trzeba przewidzieć ich drobne przesunięcia ze względu na zmianę lokalizacji ścianek działowych.

8. Roboty wykończeniowe

WINDA – Platforma elektryczna SHL produkcji SELE s.r.l. (można zastosować każdą inną platformę lub windę spełniającą wymagania bezpieczeństwa, normy oraz potrzeby inwestora, uwaga w razie zmiany urządzenia należy sprawdzić elementy konstrukcyjne i dopasowanie).

Przyjęta platforma windowa spełnia potrzeby przewozu osób niepełnosprawnych na 2 kondygnację – piętro. Dostęp do windy jest bezpośrednio z chodnika, zaprojektowano ściankę i zadaszenie osłaniające od wiatru i śniegu, wykonany w konstrukcji aluminiowej przeszklone łączone z szybą windowym.

Winda znajduje się w szybie konstrukcji stalowej przeszklone, drzwi przesuwne ustawione pod kątem 90 stopni sterowane automatycznie.

- Zasilanie elektryczne oświetlenia musi być niezależne od zasilania zespołu napędowego, wykonane jako oddzielna instalacja.

- Obwody instalacji dźwigowej powinny być zabezpieczone zgodnie z przepisami ochrony przeciwpożarowej poprzez wyłączniki ochronne różnicowoprądowe

- Projektuje się oświetlenie szybu windowego świetłówkami LED, wyłącznik oświetlenia szybu musi znajdować się w szybie przy maszynowni.

- W podszybiu projektuje się gniazdo zasilające 230 V 2P+PE

- Obwód zabezpieczeń – wyłącznik różnicowo-prądowy 25 A 30mA i bezpiecznikiem B16.

- Zasilanie – zgodnie ze schematem dołączonym do dokumentacji.

Typ UTB : Dźwig - platforma pionowa osobowa, elektryczna SHL

Parametry dźwigu - wg miejsca jego instalacji

Udźwig	450 kg / 6 osób
Napęd	elektryczny, reduktorowy – sterowany falownikiem
Sterowanie	mikroprocesorowe, automatyczne
Prędkość podnoszenia	0,15 m/s
Wysokość podnoszenia	~ 4,14 m
Ilość przystanków/dojść	2 / 2
Typ kabiny	przelotowa pod kątem 90°
Wymiary kabiny	1100 x 1400 x 2040 mm
Typ drzwi	automatyczne, teleskopowe, 2-panelowe
Wymiary drzwi	900 x 2000 mm
Szyb	szyb samonośny – konstrukcja stalowa z 4 stron przeszklona
Wymiary szybu s x g	min. 1850 x 1850 mm (wymiary zewnętrzne)
Głębokość podszybia	min. 200 mm
Wysokość nadszybia	min. 2750 mm

Opis dźwigu

Kabina

- Ściany kabiny ze stali nierdzewnej z przeszkleniami.
- drzwi kabinowe otwierane automatycznie, przeszklone w ramce ze stali nierdzewnej, z kontaktem nawrotu i kurtyną przeciwdziałającą zakleszczeniu
- podłoga wyłożona wykładziną antypoślizgową lub linoleum
- poręcz ze stali nierdzewnej na jednej ścianie
- oświetlenie kabiny energooszczędne LED
- poziomy panel dyspozycji z przyciskami numerów przystanków oraz alarmu, przyciski z nadrukiem w alfabecie Braile'a,
- oświetlenie awaryjne z podtrzymaniem dwugodzinnym z baterii
- system łączności ze służbami ratowniczymi – bezpośrednio z kabiny w oparciu o telefonię GSM lub linię stacjonarną
- kolorystyka kabiny oraz standard wykonania jej elementów i akcesoriów do uzgodnienia z katalogu VERTICAL / SELE - kolory szarości, stali nierdzewnej - nowoczesny wygląd

Szyb - przystanki

- szyb samonośny – konstrukcja stalowa z 3 stron przeszklona, profile szybu wykonane ze stali malowanej na wybrany kolor RAL, w strukturę zostaną wmontowane zapory diagonalne dla wzmocnienia konstrukcji szybu
- szyb wyposażony w zadaszenie oraz wiatę przeszkloną
- drzwi przystankowe otwierane automatycznie, przeszklone w ramce ze stali nierdzewnej, osadzone w ościeżnicy
- kaseeta wezwań ze stali nierdzewnej, z przyciskami przywołania kabiny, zamocowana w ościeżnicy drzwi

Maszynownia

- położona w nadszybiu, tj. górnej strefie szybu, bez potrzeby wydzielenia odrębnego pomieszczenia
- zespół napędowy w postaci wciągarki z sterowanej częstotliwościowo falownikiem
- silnik zabezpieczony termicznie i przed zamianą faz – ok. 0,55 kW
- temperatura pracy w zakresie min. +5°C ÷ max. + 40°C
- zasilanie - prąd jednofazowy ~ 230 V / 50 Hz
- UPS - awaryjny zjazd z baterii w przypadku zaniku napięcia z automatycznym otwarciem drzwi

Łazienka dla osób niepełnosprawnych:

- na rys. 2 zaznaczono ścianki do rozbiórki i ściany do budowy
- należy doprowadzić do toalety wodę i kanalizację sanitarną z wc znajdującego się na parterze
- należy przebudować instalację elektryczną pod potrzeby nowej toalety
- projektuje się elektryczny podgrzewacz ciepłej wody
- projektuje się wymianę i przesunięcie grzejnika, oraz zabudowę rury co
- minimalna powierzchnia manewrowa przed urządzeniami 150x150cm
- wysokość górnej krawędzi umywalki 80cm,
- wolna przestrzeń pod umywalką min. 67cm,
- optymalna wysokość sedesu 46cm,
- optymalna wysokość uchwytów poziomych 75-80cm od poziomu posadzki,
- przycisk splukiwania wody na wysokości 100cm,
- ściany zmywalne pokryte płytkami do wysokości min 2,0m
- antypoślizgowa powierzchnia podłogi, baz progów
- wentylacja mechaniczna (wentylator wyciągowy podłączony do kanału wentylacyjnego)
- dozowniki do mydła czy podajniki papieru toaletowego należy zamontować na wysokości od 85 do max 105cm

Zmiana układu wewnętrznego pomieszczeń

Przeprojektowuje się mało funkcjonalny układ pomieszczeń sali GOK oraz biblioteki, istniejące ścianki ze stolarki aluminiowej zostaną zdemontowane, projektuje się nowe wewnętrzne ścianki z płyty kartonowo -gipsowej wraz z oknami wewnętrznymi z pomieszczenia biblioteki w celu stworzenia pośredniego doświetlenia korytarza światłem dziennym. W związku z powyższymi zmianami będą musiały zostać wykonane prace wykończeniowe takie jak:

- demontaż istniejącej wykładziny termozgrzewalnej i ścian działowych
- przesunięcia oświetlenia, montaż włączników i gniazd
- budowa nowych ścian GK
- gipsowanie, malowanie
- montaż nowej wykładziny termozgrzewalnej

9. Charakterystyka energetyczna - bez zmian

10. Charakterystyka ekologiczna

Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzenie ścieków :
Bez zmian – zgodnie z normą.

Emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych : Brak
Emisja hałasów oraz wibracji- Projektowany budynek - ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza emisji hałasów i wibracji.

Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:
Budowa budynku nie powoduje szczególnego zacinienia otoczenia ze względu na swoją wysokość. Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych . Użytkowanie budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

Odpady stałe - Odpady stałe i opakowania gromadzone w pojemniku szczelnym na odpadki zlokalizowanym w pomieszczeniu na odpadki stałe (pomieszczenie znajduje się w budynku).

11. Charakterystyka ekonomiczna - nie dotyczy



12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Należy spełnić wytyczne zgodne z :

- "Ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej przebudowywanej wyodrębnionej części budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Łądku zlokalizowanego przy ulicy Rynek 26" sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego Pana Przemysława Pytła oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Lecha Janiaka.
- Postanowieniem nr 434/2016 z dnia 03 stycznia 2017 r. wydanym przez Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej

12.1. Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie następujących aktów prawnych oraz innych dokumentów i opracowań dotyczących rozbudowy obiektu:

- 1) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. 2015. Poz. 1422),
- 3) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz.1130),
- 4) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2015 poz. 2117),
- 5) PN-EN 1838:2005 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne,
- 6) Dokumentacja architektoniczna.

12.2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy – 722 m²

Powierzchnia całkowita budynku - 1097 m²

Powierzchnia użytkowa GOK - 171,70 m²

Kubatura – 5883 m³

Liczba kondygnacji nadziemnych – 2

Liczba kondygnacji podziemnych – 1 (w części obiektu)

Wysokość budynku – 8,54 m Budynek Niski (N)

12.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku objętym opracowaniem występują materiały palne. Do podstawowych materiałów palnych występujących w budynkach zalicza się:

- książki znajdujące się w pomieszczeniu biblioteki
- materiały wykonane z drewna (meble,)
- wykładziny PCV (wykładziny podłogowe pomieszczeń i korytarzy),
- papier wykorzystywany do bieżącej działalności,

Wyżej wymienione materiały nie są zaliczane do łatwopalnych, nie ulegają samozapaleniu i nie tworzą stężeń wybuchowych. Temperatura zapalenia tych materiałów wynosi powyżej 200 °C.

12.4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Budynek administracji publicznej zakwalifikowany do kategorii ZL I, ze względu na salę OSP, w której może przebywać ponad 50 osób, nie będących stałymi użytkownikami i ZLIII – pozostała część obiektu - zagrożenia ludzi. Pomieszczenie kotłowni na paliwo stałe, zaliczone do kategorii PM

12.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Budynek w całości zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL wobec czego gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się. Pomieszczenie kotłowni zaliczone do kategorii PM do 500MJ/m².

12.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie będą składowane i magazynowane w sposób ciągły substancje mogące tworzyć atmosfery wybuchowe, wobec czego pomieszczeń oraz stref zagrożenia wybuchem nie wyznacza się.

12.7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych - w opracowywanej strefie

Dla dwukondygnacyjnego budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL I + ZL III przyjęto klasę „C” odporności pożarowej. Wszystkie elementy budynku projektuje się jako nierozprzestrzeniające ognia NRO

Element konstrukcyjny	Klasa C odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R -60
strop	REI 60
ściany zewnętrzne	EI 30
ściany wewnętrzne	EI 15
przekrycie dachu,	RE 15
konstrukcja dachu	R 15

Gdzie:

R - nośność ogniowa w minutach

E - szczelność ogniowa w minutach,

I – izolacyjność ogniowa w minutach.

Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej "C" są spełnione.

Elementy wykończenia wnętrza

W zakresie wykończenia wnętrza budynku należy przestrzegać poniższych zasad:

- w strefie pożarowej ZL III stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia,
- palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

12.8. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe - budynek znajduje się w jednej strefie pożarowej

Budynek zalicza się do kategorii ZL I i ZL III

Opracowywana przebudowa znajduje się w części ZL III - GOK - 171,70 m² – w kolejnym etapie przebudowy obiektu zaplanowano wydzielenie pożarowe Sali OSP (części ZL I) posiada również strefę PM - kotłownia

12.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

W zakresie objętym opracowaniem długości przejść ewakuacyjnych z poszczególnych pomieszczeń nie przekraczają dopuszczalnych 40 m, szerokość wyjść z pomieszczeń wynosi min. 0,9 m (0,8 m w przypadku pomieszczeń do 3 osób). Dojście ewakuacyjne z I piętra poprzez korytarz i nieobudowaną i nieoddymianą klatkę schodową – max długość dojścia ewakuacyjnego do wyjścia na zewnątrz budynku wynosi 30 m. Szerokość korytarza wynosi min. 115cm. Parametry klatki schodowej:

- szerokość biegu – min 92 cm,
- szerokość spoczników – min. 100 cm,
- wysokość stopni – 15,5 cm,
- szerokość stopni – 27,5-28,6 cm.

Szerokość drzwi wyjściowych z budynku – min.100 cm.

Względy konstrukcyjne nie pozwalają na zmianę parametrów klatki schodowej. Wykonano ekspertyzę techniczną w trybie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1422) i uzgodniono z KW PSP – postanowienie nr 434/2016 (PO UZGODNIENIU)

12.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

1) Instalacja odgromowa

Obiekt należy wyposażyć w instalację odgromową wykonaną zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy.

2) Wentylacja

Pomieszczenia wyposażone są w wentylację grawitacyjną, w niektórych pomieszczeniach wzmocnioną wyciągiem elektrycznym.

3) Instalacje elektryczne

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu .

12.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Budynek wyposażono w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

1) przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Dla budynku wymagany jest przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zapewnia odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów z wyjątkiem instalacji i urządzeń, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu i odpowiednio oznakowany zgodnie z polskimi normami.

2) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

W budynku na drogach komunikacji ogólnej oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym wymagane jest awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy wykonać według odrębnego opracowania i oznakować zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy.

3) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne przed drzwiami zewnętrznymi

Oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego przewidziano również przed wejściami do budynku (od zewnętrznej strony).

4) Hydranty wewnętrzne

nie wymagane

5) Autonomiczne czujki dymu – w ramach rozwiązań zastępczych rekompensujących niewłaściwe warunki ewakuacji – przewidziano zastosowanie w pomieszczeniach GOK autonomiczne czujki dymu.

12.12. Wyposażenie w gaśnice

Obiekt należy wyposażać w gaśnice przenośne. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej objętej opracowaniem

12.13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Budynek zlokalizowany jest przy drodze wojewódzkiej i parkingu, dostęp do budynku jest możliwy z każdej strony obiektu.

Zapewniono hydranty zewnętrzne zgodnie z normą najbliższy znajduje się w odległości 27 m od budynku.



WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WZ.5595.434.1.2016

STAROSTWO POWIATOWE
Poznań, dnia 07 stycznia 2017 r.
ul. Poznańska 20
62-400 ŚREBICA

POSTANOWIENIE Nr 434/2016

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 pkt. 10a ustawy o Państwowej Straży Pożarnej (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 603 z późn. zmianami) w związku z § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2015, poz. 1422), po rozpatrzeniu wniosku wraz z „**Ekspertyzą techniczną dotyczącą stanu ochrony przeciwpożarowej przebudowywanej wyodrębnionej części budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Łądku zlokalizowanego przy ul. Rynek 26**”, sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego Pana Przemysława Pytla oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Lecha Janiaka, z określonymi następującymi wskazaniem:

1. zachowaniem z piętra budynku dojścia ewakuacyjnego o długości – 30 m;
2. zachowaniem na piętrze korytarza o minimalnej szerokości – 1,15 m;
3. zachowaniem na parterze korytarza o minimalnej szerokości – 1,16 m;
4. zachowaniem klatki schodowej o parametrach:
 - a. z biegiem o minimalnej szerokości – 0,92 m;
 - b. z niespełnionym warunkiem $2h+s$;
 - c. ze spocznikami o minimalnej szerokości – 1,00 m;
5. zachowaniem na parterze, po zejściu ze schodów, między schodami a ścianą korytarza zawężenia o minimalnej szerokości – 0,86;
6. zachowaniem drzwi wyjściowych o minimalnej szerokości – 1,00 m;

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej ...”, tzn. w inny sposób niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

pod warunkiem

- wyposażenia wszystkich pomieszczeń w wyodrębnionej części budynku w autonomiczne czujki dymu z wizualizacją stanu poziomu baterii;
- wyposażenia dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu co najmniej 5 lx;
- wdrożenia odpowiednich procedur dla personelu w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji;
- zamknięcie strychu drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30;

- wykonania pozostałych zaleceń, o których mowa w „**Ekspertyzie technicznej**...” oraz wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

Uzasadnienie

Pan Artur Miętkiewicz skierował wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2015, poz. 1422) przedstawionych w „Ekspertyzie technicznej...”.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu dokumentacji, postanowił zaakceptować przedstawione przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i rzeczoznawcę budowlanego rozwiązania, umożliwiające dostosowanie obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej i wyrazić zgodę na zachowanie niezgodności, o których mowa w „Ekspertyzie technicznej...”.

Wykonanie przedsięwzięć, o których mowa w treści ekspertyzy, zapewni akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego budynku. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej
[Podpis]
mł. bryg. mgr Andrzej Bartkowiak

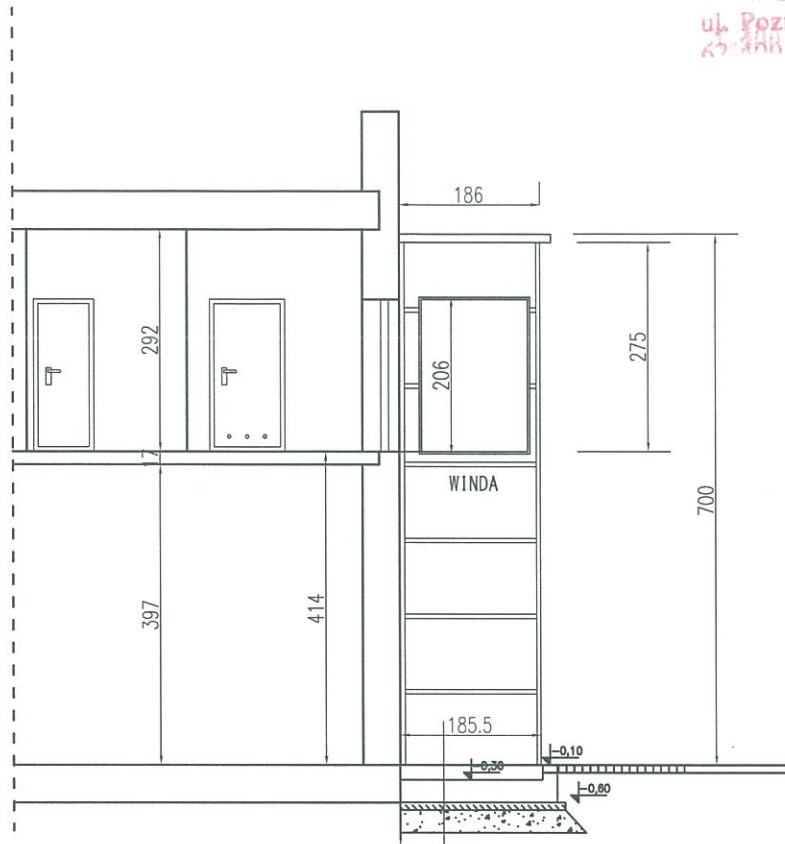
Otrzymują:

1. Pan Artur Miętkiewicz
Wójt Gminy Łądek
Urząd Gminy Łądek
ul. Rynek 26
62-406 Łądek
2. KP PSP Słupca
3. aa

Załącznik:

1. Ekspertyza techniczna – 1 egz.

STAROSTWO POWIATOWE
w Słupcy
ul. Poznańska 20
25-400 SŁUPCA



płyta fundamentowa gr.30cm
 podbeton C8/10 gr.10cm
 warstwa filtracyjna
 kruszywo zagęszczone
 do $d=0,98$ gr.30cm
 do głębokości przemarzania gruntu
 grunt rodzimy

BIURO PROJEKTOWE:



PRACOWNIA PROJEKTOWA K R
 ul: Stupecka 5 . 62- 404 CIAŻEŃ
 tel. 695 849 555 , 695 501 555
 mail:pracowniaprojektowa.kr@gmail.com

Obiekt budowlany:

Gminny Ośrodek Kultury

Adres inwestycji:

Rynek 26, 62 - 406 Łądek, dz. nr 602, 601/5
 obręb Łądek, jed. ew. Łądek

Inwestor:

Gmina Łądek
 Rynek 26, 62-406 Łądek

Rodzaj opracowania:

Projekt budowlany

Projektant Imię i nazwisko, numer uprawnień

ARCHITEKTURA Podpis

Projektant

mgr inż. arch. Karolina Rutkowska
 WP-01A/00K/UpB/22/2008
 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
 do projektowania bez ograniczeń

Temat:

Przekrój A-A

Skala:

1:100

Data:

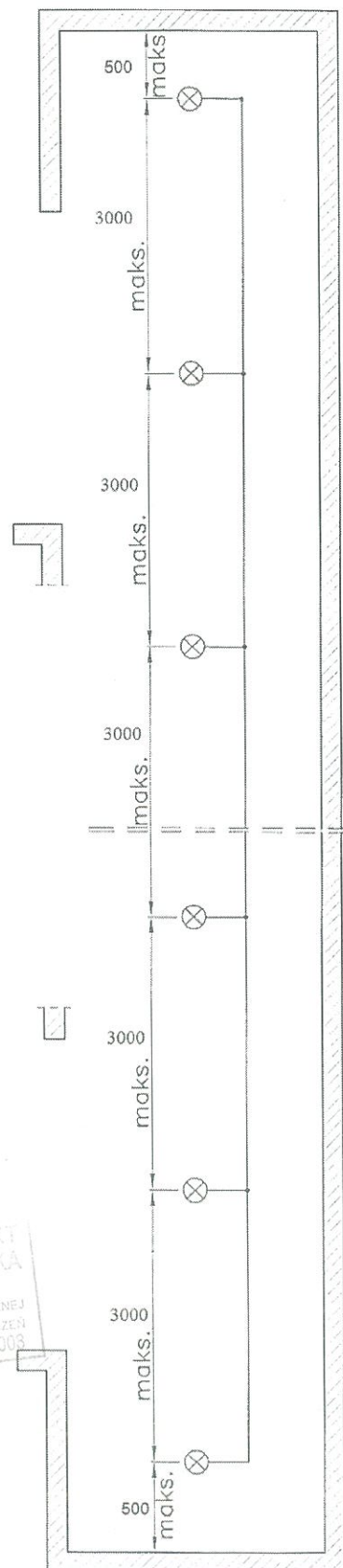
11. 2016

Nr. Rysunku:

A3

WYTYCZNE

- 1) Doprowadzenie zasilania elektrycznego oświetlenia szybu powinno być niezależne od zasilania zespołu napędowego, wykonane jako oddzielna instalacja.
- 2) Obwody instalacji dźwigowej powinny być zabezpieczone zgodnie z przepisami ochrony przeciwporażeniowej poprzez wyłączniki ochronne różnicowoprądowe.
- 3) Oświetlenie szybu należy wykonać wykorzystując lampy kanałowe lub świetlówki jarzeniowe.
- 4) Wyłącznik oświetlenia szybu powinien być umieszczony w szybie przy maszynowni.
- 5) W podszybiu powinno być zainstalowane gniazdo zasilające 230V 2P+PE
- 6) Obwód zabezpieczyć wyłącznikiem różnicowo-prądowym 25 A 30 mA i bezpiecznikiem B 16.



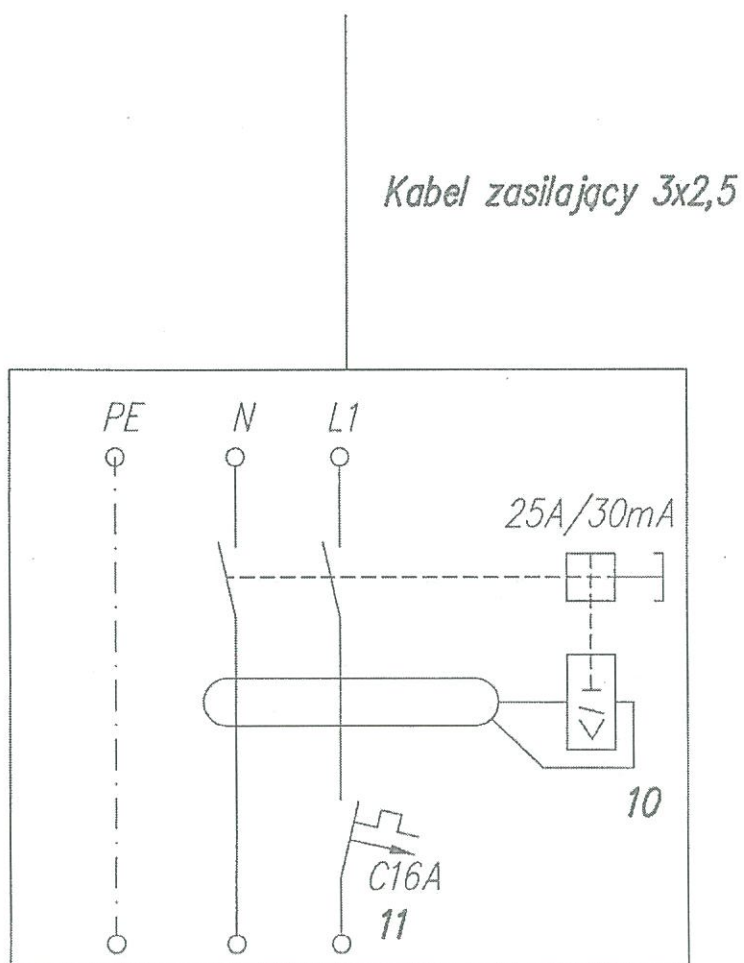
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

K. Rutkowska
MGR INŻ. ARCHITEKT
KAROLINA RUTKOWSKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
NR WP-01A/OKK/Up/6/22/2008

SHL 300 - PLATFORMA PIONOWA ELEKTRYCZNA

SCHEMAT ZASILANIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Słupcy
ul. Poznańska 20
67-400 SŁUPCA
VERTICAL



10 – wyłącznik różnicowo-prądowy

11 – Wyłącznik nadprądowy zasilania platformy – C16A

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

KAROLINA RUTKOWSKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
NR WP-01A/OK/KUpB/22/2008

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z art.21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

A. STRONA TYTUŁOWA .

1.Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury o szyb windowy wraz z przebudowa budynku, dz. nr 602,601/5, obręb Łądek, jednostka ewidencyjna Łądek.

2.Imię i nazwisko / nazwa Inwestora oraz jego adres :

Gmina Łądek, Rynek 26, 62-406 Łądek.

3.Imię i nazwisko projektanta , sporządzającego informację :

mgr inż. arch. Karolina Rutkowska – WP-OIA/OKK/UpB/22/2008
upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń



B.CZĘŚĆ OPISOWA .

1.Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów .

Zamierzenie budowlane obejmuje rozbudowę budynku Gminnego Ośrodka Kultury o szyb windy wraz z przebudową budynku, dz. nr 602,601/5, obręb Łądek, jednostka ewidencyjna Łądek.

Kolejność prowadzonych prac: wykonanie fundamentów pod windę, montaż windy z gotowych elementów, przebudowa pomieszczeń wewnątrz budynku i prace wykończeniowe.

2.Wykaz istniejących obiektów budowlanych .

Budynek GOK. Urzędu Gminy i Straży Pożarnej w Łądku 722,60 m²

3.Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi.

4.Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych , określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

4.1. - prowadzenie prac na wysokości powyżej 5,0m , a w szczególności:

-wznoszenie elementów windy w bliskiej odległości z drogą, wykonywanie poprawek na elewacji :niebezpieczeństwo upadku z rusztowań lub dachu , praca dźwigu.

4.2. - wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej = 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad = 3,0m :

5.Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z przepisami wykonywania robót budowlanych : Dz.U. nr 47 , poz. 401 , a w szczególności z rozdziałami : 7,8,9,12,13,14,17.Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych kierownik robót zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktazu pracowników w zakresie sposobu ich wykonania oraz ogólnych zasad BHP.Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonany przez kierownika budowy powinien uwzględniać założenia zawarte w Rozporządzeniu z dnia 23.06.2003 r./ Dz.U. Nr 120, poz.1126/.

6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń.

Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób bezpieczny – zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych . / Dz.U. Nr 47 , poz. 401/.

mgr inż. arch. Karolina Rutkowska – WP-OIA/OKK/UpB/22/2008

upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

