

***PROGRAM***  
***FUNKCJONALO-UŻYTKOWY***

Temat: **Budowa kanalizacji sanitarnej w Łądku**

Zamawiający:

**Gmina Łądek**  
ul. Rynek 26  
62-406 Łądek

Wspólny słownik zamówień publicznych CPV:

**71323300-3** Usługi projektowania rurociągów

**45000000-7** Roboty budowlane

**45100000-8** Przygotowanie terenu pod budowę

**45111291-4** Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**45231300-8** Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

**45232000-2** Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

Spis zawartości:

1. Część opisowa
2. Część informacyjna

**Wierzbno, Luty 2020**

C

C

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

<b>1</b>	<b>OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....</b>	<b>3</b>
1.1	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA .....	3
1.2	AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	3
1.3	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	3
1.3.1	<i>Zakres prac projektowych .....</i>	<i>3</i>
1.3.2	<i>Zakres robót budowlanych.....</i>	<i>4</i>
1.3.3	<i>Zakres prac wykonawczych.....</i>	<i>4</i>
<b>2</b>	<b>OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....</b>	<b>6</b>
2.1	OGÓLNE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO .....	6
2.1.1	<i>Terminy realizacji zamówienia.....</i>	<i>6</i>
2.1.2	<i>Gwarancja i rękojmia .....</i>	<i>6</i>
2.2	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH .....	6
2.2.1	<i>Kanały kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.....</i>	<i>6</i>
2.2.2	<i>Studnie rewizyjne .....</i>	<i>7</i>
2.2.3	<i>Kanalizacja tłoczna.....</i>	<i>7</i>
2.2.4	<i>Pompownie .....</i>	<i>7</i>
2.3	WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH .....	8

## II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

<b>1</b>	<b>DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ PRZEDSIĘWZIĘCIA Z WYMAGANAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW.....</b>	<b>11</b>
<b>2</b>	<b>INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA ZADANIA.....</b>	<b>11</b>
<b>3</b>	<b>PRZEPISY PRAWA .....</b>	<b>11</b>

C

C

# **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

## **1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

### **1.1 Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zadania jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej w Łądku i wykonanie układu pomiarowego na odpływie z oczyszczalni w Łądku oraz, wykonanie robót budowlanych na podstawie w/w dokumentacji wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

### **1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Budowa kanalizacji sanitarnej ma służyć odprowadzeniu ścieków z budynków mieszkalnych położonych we wsi i nie objętych w chwili obecnej siecią kanalizacji sanitarnej. Wykonie układu pomiarowego na odpływie ścieków oczyszczonych pozwoli sprawować pełną kontrolę nad ilością oczyszczanych ścieków. W obrębie inwestycji obecnie znajduje się sieć telefoniczna, sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna

Inwestycja prowadzona będzie na działkach:

- Obręb Łądek, dz. nr: 190/3, 301, 304/2, 304/4, 304/5, 304/6, 303/3, 303/4, 303/5, 303/6, 329, 635, 636, 637/1, 637/2; 307/1

### **1.3 Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia**

Na zamówienie składa się wykonanie kompletu opracować projektowo-kosztorysowych oraz wykonaniu robót budowlanych po uzyskaniu przez Gminę Łądek pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych.

#### **1.3.1 Zakres prac projektowych**

- 1) Wizja lokalna w terenie, inwentaryzacja istniejącej infrastruktury i pomiary kontrolne
- 2) Uzyskanie aktualnych map do celów projektowych 1:500 lub dokładniejszych.
- 3) Uzyskanie warunków technicznych na włączenie w sieć kanalizacji sanitarnej
- 4) Opracowanie i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora dokumentacji projektowej, w oparciu o posiadaną przez Gminę koncepcję rozbudowy sieci kanalizacyjnej i dostosowanie się do istniejących dokumentacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami, w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym
- 5) W razie konieczności uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego
- 6) Przygotowanie w razie konieczności Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia do uzyskania Decyzji Środowiskowej
- 7) Przygotowanie w razie konieczności Raportu Oddziaływania na Środowisko
- 8) Opracowanie i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora projektów wykonawczych w formie planów, rysunków, opisów lub innych dokumentów umożliwiających jednoznacznie określić rodzaj i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania.

- 9) Opracowanie i przekazanie do zatwierdzenia przez Inwestora szczegółowych STWiORB. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych muszą być spójne z projektem budowlanym, wykonawczym i przedmiarem robót
- 10) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas prowadzenia robót budowlanych do czasu zakończenia budowy
- 11) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, materiałowe i kosztowe oraz niezbędne rysunki szczegółowe.
- 12) Wymagane ilości opracowań projektowych które należy przekazać zamawiającemu:
  - Projekt budowlany – 4 egzemplarze + wersja elektroniczna (opisy pdf, rysunki pdf i dwg)
  - Projekt wykonawczy – 3 egzemplarze + wersja elektroniczna (opisy pdf, rysunki pdf i dwg)
  - Pozostałe opracowania – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna
- 13) Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### **1.3.2 Zakres robót budowlanych**

- 1) Budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej o długości do 250m
- 2) Budowa kanalizacji sanitarnej tłocznej o łącznej długości do 200m
- 3) Budowa pompowni sieciowej
- 4) Przyłącza kanalizacji sanitarnej 3 szt.
- 5) Wykonanie układu pomiarowego na odpływie ścieków oczyszczonych z oczyszczalni ścieków w Łądku

### **1.3.3 Zakres prac wykonawczych**

- 1) Wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym terminie, zgodnie z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego, na ustalonych warunkach oraz z należytą starannością
- 2) Przedłożenie Zamawiającemu nie później niż w dniu przekazania palcu budowy harmonogramu rzeczowo – finansowego wykonania robót oraz planu BIOZ
- 3) Zapewnienia objęcia kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane zgodne z zakresem wykonywanych prac będącym członkiem PIIB
- 4) Zabezpieczenie mienia Zamawiającego znajdującego się na placu budowy
- 5) Utrzymywanie porządku na terenie budowy oraz usuwanie na własny koszt zbędnych materiałów, odpadów i śmieci
- 6) Ponoszenie odpowiedzialności finansowej i karnej za szkody wyrządzone przez Wykonawcę właścicielom lub użytkownikom posesji sąsiadujących z terenem budowy
- 7) Ponoszenie odpowiedzialności za naruszenie istniejącego wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu i urządzeń podziemnych i nadziemnych. Naprawa uszkodzonych podczas prowadzenia robót urządzeń nadziemnych i podziemnych - w uzgodnieniu z ich użytkownikami (administratorami)

- 8) Zorganizowania miejsca stanowiącego zaplecze socjalno-magazynowe oraz ponoszenie kosztów związanych z jego utrzymaniem
- 9) Zapewnienie i uzgodnienie Projektu organizacji ruchu oraz oznakowanie dróg zgodne z tym projektem
- 10) Zajęcie pasa drogowego na czas prowadzonych robót oraz poniesienie kosztów z tym związanych u zarządcy drogi
- 11) Zabezpieczenie dojazdu do posesji przyległych do placu budowy, a w razie utrudnień o poinformowanie mieszkańców w odpowiednim wyprzedzeniu.
- 12) Dbalność o środowisko naturalne, w tym aby odpady i emisje zanieczyszczeń terenu budowy, a w szczególności ścieki, pyły, wycieki i hałas były możliwe najmniejsze, nie przekraczały dopuszczalnych prawem norm i nie stanowiły zagrożenia dla środowiska naturalnego
- 13) Prowadzenie dziennika budowy przez osoby uprawnione
- 14) Zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego gotowości do odbioru każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu z odpowiednim wyprzedzeniem. Jeśli wykonawca nie poinformował o tym Zamawiającego/Inspektora nadzoru zobowiązany jest dokonać odkryć, odwiertów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego na własny koszt.
- 15) Dokonanie wszelkich uzgodnień, zgłoszeń i uzyskanie pozwoleń niezbędnych na etapie prowadzenia robót budowlanych
- 16) Przywrócenie do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, chodników, znaków w przypadku ich zniszczenia podczas robót, z uprzednim zagęszczeniem wszystkich przejść poprzecznych i podłużnych wykonywanych w pasach drogowych, po wykonaniu zagęszczenia należy wykonać pomiar zagęszczenia gruntu i przedłożyć Zamawiającemu na piśmie przed podpisaniem protokołu odbioru
- 17) Przywrócenie do stanu pierwotnego wszystkich nieruchomości na których prowadzone będą roboty budowlane wraz z potwierdzeniem powyższego oświadczeniami właścicieli nieruchomości
- 18) Wykonanie pełnej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą przedmiotu zamówienia. Zamawiający może zażądać w każdym etapie wykonywanych robót szkice z tycznia i inwentaryzacji. Inwentaryzację należy przeprowadzić na odkrytych otwartych wykopach.
- 19) Opracowanie i przekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach papierowych i wersji elektronicznej w formacie pdf, spiętej w teczce ze spisem treści i ponumerowanymi stronami. Dokumentacja powinna zawierać: oświadczenie kierownika budowy, uprawnienia budowlane i potwierdzenie przynależności do PIIB, dokumentację powykonawczą z naniesionymi odstępstwami i zmianami, mapę inwentaryzacyjną, protokoły z prób i sprawdzeń, atesty i certyfikaty użytych materiałów
- 20) W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ten fakt Zamawiającemu celem uzyskania na to zgody. Wykonawca odpowiada za działania i uchybienia Podwykonawcy

Realizacja powyższego zakresu winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności ustawę Prawo Budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w SIWZ oraz przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i doświadczenie.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych, koncepcji rozbudowy kanalizacji sanitarnej oraz zapisami programu funkcjonalno-użytkowego. Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaj i ilość robót określonych w PFU i koncepcji może ulec zmianie po opracowaniu szczegółowej dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i wartości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

## **2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1 Ogólne wymagania Zamawiającego**

#### **2.1.1 Terminy realizacji zamówienia**

Przedmiotowe zadanie realizowane będzie w następujących etapach i terminach:

ETAP I – opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w tym projektu budowlanego gotowego do złożenia do Starostwa Powiatowego do dnia 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

ETAP II – wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie do dnia 24 miesięcy od daty podpisania umowy.

#### **2.1.2 Gwarancja i rękojmia**

Zamawiający wymaga od wykonawcy udzielenia co najmniej 3-letniej gwarancji na przedmiot zamówienia oraz 3-letniej rękojmi

Udzielony przez Wykonawcę okres rękojmi i gwarancji stanowi dodatkowe kryterium przy ocenie ofert na przedmiotowe zadanie

Reklamacje dotyczące stwierdzonych usterek i wad załatwiane będą z należytą starannością w terminie 14.dni od zgłoszenia.

### **2.2 Wymagania zamawiającego dotyczące rozwiązań technicznych**

Realizacja zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie wcześniej opracowanej dokumentacji projektowej zatwierdzonej przez Starostwo Powiatowe w Słupcy.

#### **2.2.1 Kanały kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej**

Zaprojektowano kanały do kanalizacji sanitarnej w systemie rur z tworzywa sztucznego PVC lite DN 200x5,9 sztywności obwodowej SN8 łączone kielichowo. Kanały układać zgodnie z punktem roboty ziemne niniejszego opisu oraz zgodnie z instrukcją montażu producenta rur. Po ułożeniu wykonać próby szczelności wg punktu niniejszego opisu.



### 2.2.2 Studnie rewizyjne

Uzbrojenie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej stanowiąc będą studzienki rewizyjne. Zaprojektowano studzienki betonowe śr. 1000. Studzienki betonowe wykonać należy jako studnie z prefabrykowanych kręgów betonowych Ø1000 o następujących wymaganiach minimalnych B45, W8, nasiąkliwość poniżej 4%. Studnie z kręgów betonowych łączonych na uszczelkę i zaprawę wodoszczelną, kompletne z włazem żeliwnym typu ciężkiego D400KN zabezpieczonym śrubami, stopniami złączowymi, pierścieniem odciążającym oraz płytą nastudzienną. Dolna część studni jako prefabrykowana monolityczna. W dnie studni należy wykonać wyprofilowane koryto (kinetę). W prefabrykowanych elementach studzienki osadzone są fabrycznie mijankowo w dwóch rzędach stopnie złączowe z żeliwa. Studzienki wykonać w sposób gwarantujący szczelność konstrukcji na infiltrację oraz ewentualną eksfiltrację. Przejście rury przez ścianę studni wykonać stosując przejścia szczelne systemowe dla rur PVC w ścianach studni betonowych (zaleca się wykonanie otworów i montaż przejść szczelnych u producenta kręgów w trakcie wylewania kręgu). Zewnętrzne powierzchnie betonowe studni należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo masą bitumiczną. Włazy studni należy dopasować do rzędnych projektowanych dróg poprzez krążki dystansowe pod właz.

### 2.2.3 Kanalizacja tłoczna

Kanalizację tłoczną od pompowni P1 do studni rozprężnej wykonać z rur PE 100 63x5,8 SDR11 PN10 lub PE 100 90x5,4 SDR17 PN10 łączonych poprzez zgrzewanie doczołowe lub na kształtki zgrzewane elektrooporowo. Po ułożeniu wykonać próby szczelności.

### 2.2.4 Pompownie

#### PARAMETRY PRACY POMP P1

- $Q_p = 0,7/s$   $H_p = 21,9m$
- straty rurociągu policzono dla rury PEHD PN10 90x5,4 SDR17
- długość rurociągu tłocznego  $L = 250m$
- $H_{wyp} = 0,7m$

#### WYPOSAŻENIE PRZEPOMPOWNI MA ZAWIERAĆ:

1. Pompy - szt. 2

2. Zbiornik wykonany z betonu

Grubość ścianek zbiornika ma wynosić

- dla DN1500 mm - nie mniej niż 150 mm,

Komorę studzienki o przekroju kołowym stanowi rura wykonana z betonu.

#### Wypożenie zbiornika ma zawierać:

- skosy technologiczne
- podest obsługowy – stal nierdzewna
- łańcuch do podestu – stal nierdzewna

- drabinka szalowa ze stopniami antypoślizgowymi – stal nierdzewna
- poręcz wysuwana z pochwytem montowana wewnątrz zbiornika – stal nierdzewna
- właz żeliwny D400
- kominek wentylacyjny DN100 – stal nierdzewna – szt. 1 (nawiewny)
- kominek wentylacyjny DN100 z biofiltrem – stal nierdzewna – szt.1 (wywiewny)
- belka wsporcza – stal nierdzewna
- prowadnice - stal nierdzewna
- łańcuchy do pomp i regulatorów pływakowych - stal nierdzewna
- zasuwki z klinem gumowanym żeliwne DN100 + przedłużenie trzpienia (przegubowy) ze stali nierdzewnej szt. 2 (zamykanie i otwieranie w świetle włazu, obsługa z poziomu terenu)
- zawory zwrotne kolanowe min DN80 szt. 2 - żeliwo
- przewody tłoczne min DN80 - stal nierdzewna
- połączenia kołnierzowe nierdzewne
- elementy łączące - stal nierdzewna
- połączenie z rurociągiem PEHD tłocznym wewnątrz zbiornika za pomocą złączki STAL/PE
- nasada T-52 z pokrywą + zawór kulowy 2” - szt. 1
- połączenie pionów tłocznych kształtkami niskooporowymi (trójnik orłowy) – nie dopuszcza się zastosowania połączeń spawanych pod kątem prostym

### **2.2.5 Układ pomiarowy na odpływie ścieków oczyszczonych**

Układ pomiarowy należy wybudować na odpływie ścieków oczyszczonych: wybudować studnię betonową min. DN 1000mm, rozdzielnicę wraz z podłączeniem do zasilania, przepływomierz i zwężkę pomiarową.

### **2.3 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość użytych wyrobów i fachowość wykonania były na poziomie wyższym od przeciętnego. Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie jakość wykonywanych prac. Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia na bieżąco kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający ustanowi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

#### Materiały

Wykonawca będzie używał w trakcie robót materiały budowlane spełniające wymagania obowiązujących norm i przepisów prawa. Wszystkie materiały muszą posiadać wymagane

certyfikaty i atesty zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych, które Wykonawca będzie posiadał do wglądu przez cały okres budowy i załączy do dokumentacji powykonawczej.

### Sprzęt

Sprzęt użyty podczas budowy powinien odpowiadać wskazaniom zawartym w STWiORB zaakceptowanym przez Inwestora. Ilość, typ i wydajność sprzętu musi gwarantować przeprowadzenie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz założony termin przewidziany podpisaną umową. Wykonawca musi zagwarantować, iż sprzęt użyty będzie utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Sprzęt musi być zgodny z normami ochrony środowiska i nie powodować jego skażenia. Wykonawca będzie posiadał na budowie dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytku jeżeli takie są wymagane przepisami. Sprzęt, maszyny, urządzenia nie gwarantujące zachowania bezpiecznego użytkowania zarówno dla ludzi jak i środowiska zostaną nie dopuszczone do pracy.

### Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty budowlane przestrzegając zasady Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. W szczególności by pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni dla pracowników wszelki sprzęt, odzież i urządzenia dla ochrony życia i zdrowia osobom zatrudnionym podczas prac budowlanych. Koszty zapewnienia BHP na budowie podnosi Wykonawca.

Kierownik zobowiązany jest zgodnie z Prawem Budowlanym sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu BIOZ na podstawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartej w dokumentacji projektowej.

### Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek podczas prowadzenia robót budowlanych przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. Stosując się do wymagań Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na zabezpieczenie środowiska przed hałasem, cieków wodnych pyłami i substancjami toksycznymi, powietrza pyłami i gazami oraz możliwością powstania pożaru.

### Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca do momentu odbioru końcowego odpowiedzialny jest za ochronę robót i za wszystkie używane materiały i urządzenia. W trakcie realizacji zadania wykonawca jest zobowiązany o utrzymania w należyтым stanie czystości nawierzchni po których poruszają się maszyny i sprzęty budowlane Wykonawcy.

### Kontrola Robót

Zamawiający i Inspektor Nadzoru będzie kontrolował:

- rozwiązania projektowe w projekcie budowlanym, wykonawczym przed ich przesłaniem do Wykonawcy w aspekcie zgodności z PFU
- Opisy zawarte w STWiORB przed ich przesłaniem do Wykonawcy w aspekcie zgodności z PFU
- Składane wnioski materiałowe
- Jakość i zgodność z projektem prac na każdym etapie budowy

Na zlecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca będzie przeprowadzał dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwość co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną usunięte w jego własnej woli. Koszty tych badań ponosi Wykonawca. Wykonawca zapewni Inspektorowi Nadzoru możliwość kontroli pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania.

### Odbiory robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów: odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu i odbiór końcowy.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie Inwestorowi i Inspektorowi Nadzoru do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór taki będzie przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego procesu budowlanego. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przy jednoczesnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie w terminie ustalonym nie później niż 24 godziny od zgłoszenia.

Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy licząc od dnia potwierdzenia przez inspektora zakończenia robót i przyjęcia niezbędnych dokumentów budowy.

Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy – sporządzając protokół odbioru robót budowlanych oraz zgłoszonych wad i usterek do usunięcia przez Wykonawcę. W czasie odbioru końcowego Komisja zapoznaje się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonanych robót uzupełniających i poprawkowych, a także z wynikami prób i sprawdzeń. W przypadku stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót uzupełniających, Komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego

## II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### 1 Dokumenty potwierdzające zgodność przedsięwzięcia z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

- Ustalanie Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego oraz inne dokumenty wynikające z odrębnych przepisów zostaną wykonane na etapie projektowania.

### 2 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zadania

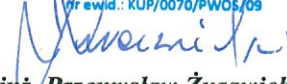
- Zamawiający posiada koncepcję budowy sieci kanalizacji sanitarnej
- Opracowanie niezbędnych szczegółowych map do celów projektowych należy do Wykonawcy.

### 3 Przepisy prawa

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019 poz 1186 z późn. zm)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne ( Dz.U. z 2019 poz 725)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz. U. 2013 poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. W sprawie dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (DZ. U. 120 poz. 1126 z późn. zm.)

Opracował:

**inż. Przemysław Żurawicki**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: KUP/0070/PWOS/09

  
**inż. Przemysław Żurawicki**  
upr. bud. KUP/0070/PWOS/09

Zatwierdził:

**GMINA ŁĄDEK**  
ul. Rynek 26. 62-406 Łądek  
tel. 63 276 35 12 fax 63 276 38 69  
NIP 667-109-17-11  
REGON 311019361

  
**WÓJT**  
**Artur Miętkiewicz**

